

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
10000000	ACTIVOS TOTALES	28,003,392	22,024,322
11000000	ACTIVOS CIRCULANTES	8,465,722	7,760,176
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	1,480,845	859,840
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	716,322	902,095
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	716,322	902,095
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	2,337,475	1,825,763
11030010	CLIENTES	2,469,342	2,002,616
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-131,867	-176,853
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,193,510	1,100,635
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1,193,510	1,100,635
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11050000	INVENTARIOS	2,309,540	2,471,265
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	428,030	600,578
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	428,030	592,029
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	8,549
11060030	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11060040	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	0	0
12000000	ACTIVOS NO CIRCULANTES	19,537,670	14,264,146
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	348,411	265,327
12020000	INVERSIONES	835,063	813,415
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	835,063	813,415
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	14,338,079	11,822,531
12030010	INMUEBLES	7,820,373	6,380,666
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	14,583,889	10,015,270
12030030	OTROS EQUIPOS	553,470	441,930
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-10,134,374	-8,718,667
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	1,514,721	3,703,332
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	3,554,348	935,996
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	3,163,637	507,507
12060020	MARCAS	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	390,711	428,489
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	461,769	426,877
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	237,522	177,815
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	219,332	239,068
12080021	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12080030	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	4,915	9,994
20000000	PASIVOS TOTALES	13,324,533	11,035,405
21000000	PASIVOS CIRCULANTES	4,150,349	3,520,285
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	502,158	456,267
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
21040000	PROVEEDORES	2,841,583	2,330,471
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	5,424	5,057
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	5,424	5,057

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	0	0
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	801,184	728,490
21060010	INTERESES POR PAGAR	6,117	11,645
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	2,200	0
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	23,347	19,163
21060060	PROVISIONES	471,701	446,741
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060070	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
21060080	OTROS	297,819	250,941
22000000	PASIVOS NO CIRCULANTES	9,174,184	7,515,120
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	4,389,061	2,942,079
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	3,000,000	3,000,000
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	17,839	24,725
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1,744,802	1,507,854
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	22,482	40,462
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050060	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
22050070	OTROS	22,482	40,462
30000000	CAPITAL CONTABLE	14,678,859	10,988,917
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	11,478,618	10,967,122
30030000	CAPITAL SOCIAL	2,012,905	2,007,080
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	0
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	4,598,877	4,598,877
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	3,520,797	3,338,951
30080010	RESERVA LEGAL	0	0
30080020	OTRAS RESERVAS	0	0
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	3,338,951	3,013,695
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	181,846	325,256
30080050	OTROS	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	1,346,039	1,022,214
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	376,539	372,741
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-209,242	-205,472
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	1,231,524	900,345
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-1,540	5,984
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-51,242	-51,384
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	3,200,241	21,795

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

**ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA
DATOS INFORMATIVOS**

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO
Impresión Final**

REF	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	441,337	449,038
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	660,173	808,115
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	1,623,314	1,623,314
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	389,591	389,591
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	713,687	767,167
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	160	163
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	1,744	1,750
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	3,600	3,726
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	29,208,810	29,208,810
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	0	0
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03**

AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40010000	INGRESOS NETOS	9,618,304	3,350,787	10,189,224	3,341,030
40010010	SERVICIOS	0	0	0	0
40010020	VENTA DE BIENES	9,618,304	3,350,787	10,189,224	3,341,030
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	0	0	0	0
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	0	0	0	0
40020000	COSTO DE VENTAS	7,379,900	2,495,225	8,293,005	2,710,478
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	2,238,404	855,562	1,896,219	630,552
40030000	GASTOS GENERALES	1,683,502	638,107	931,655	343,975
40040000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	554,902	217,455	964,564	286,577
40050000	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO	179,310	103,208	55,746	22,390
40060000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)	734,212	320,663	1,020,310	308,967
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	34,111	-87,861	26,442	-31,703
40070010	INTERESES GANADOS	34,111	-87,861	26,442	-31,703
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	0	0
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080000	GASTOS FINANCIEROS	296,531	41,129	731,176	52,664
40080010	INTERESES PAGADOS	215,147	9,343	246,662	74,755
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	1,484	-1,556	420,491	-29,402
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	79,900	33,342	64,023	7,311
40090000	INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO	-262,420	-128,990	-704,734	-84,367
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	12,600	-6,900	0	0
40110000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	484,392	184,773	315,576	224,600
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	275,439	134,168	-63,328	198,913
40120010	IMPUESTO CAUSADO	140,843	36,776	408,610	216,309
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	134,596	97,392	-471,938	-17,396
40130000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS	208,953	50,605	378,904	25,687
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	-23,148	-14,927	-490,404	6,164
40150000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	185,805	35,678	-111,500	31,851
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	3,959	2,955	5,227	2,586
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	181,846	32,723	-116,727	29,265
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0.00	0.00	0.00	0.00

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03**

AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
OTROS RESULTADOS INTEGRALES (NETOS DE
IMPUESTOS)**

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40200000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	185,805	35,678	-111,500	31,851
	PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	3,798	-15,005	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-3,770	-1,223	0	0
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	331,179	199,333	310,604	171,638
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-7,524	20,070	12,468	7,855
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40280000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	142	4,567	15,199	2,457
40290000	TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	323,825	207,742	338,271	181,950
40300000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL	509,630	243,420	226,771	213,801
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	3,959	2,997	5,227	3,182
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	505,671	240,423	221,544	210,619

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**
ELEMENTIA, S.A.

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES DATOS INFORMATIVOS

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
9200010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	494,756	185,556	392,428	170,493
9200020	PTU CAUSADA	17,378	4,938	20,883	7,076

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**
ELEMENTIA, S.A.

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	12,934,972	13,969,015
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	1,079,682	841,845
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	623,829	-297,029
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	389,710	-282,229
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	613,110	510,948

(*) DEFINIRA CADA EMPRESA

(**) INFORMACIÓN ULTIMOS 12 MESES, para las emisoras

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
50010000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	484,392	315,576
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	125,306	0
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	0	0
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	125,306	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	395,752	-141,654
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	494,756	392,428
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	-9,892	-17,236
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-34,111	-26,442
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	-55,001	-490,404
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	219,599	241,748
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS	215,147	246,662
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	4,452	-4,914
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
50050000	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,225,049	415,670
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-4,792	-1,578,887
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	-427,770	183,801
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	240,619	234,442
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	123,942	-1,291,097
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	395,152	-239,491
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	-336,735	-466,542
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	0	0
50070000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	1,220,257	-1,163,217
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-5,060,790	510,699
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-1,303,234	-1,050,139
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	7,307	50,253
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	554,199
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	34,111	26,442
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	-3,798,974	929,944
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	4,461,538	-321,818
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	4,630,170	0
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-3,137,757	-75,156
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	5,825	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	0	0
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-215,147	-246,662
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	0	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	3,178,447	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	621,005	-974,336
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	0
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	859,840	1,816,616
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	1,480,845	842,280

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM
ELEMENTIA, S.A.

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL
CONTABLE
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2012	847,815	0	4,598,877	0	0	0	2,058,933	292,038	7,797,663	30,301	7,827,964
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	582,546	0	0	0	0	0	0	0	582,546	0	582,546
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	-116,727	338,271	221,544	5,227	226,771
SALDO FINAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2012	1,430,361	0	4,598,877	0	0	0	1,942,206	630,309	8,601,753	35,528	8,637,281
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013	2,007,080	0	4,598,877	0	0	0	3,338,951	1,022,214	10,967,122	21,795	10,988,917
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	5,825	0	0	0	0	0	0	0	5,825	0	5,825
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,174,487	3,174,487
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	181,846	323,825	505,671	3,959	509,630
SALDO FINAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2013	2,012,905	0	4,598,877	0	0	0	3,520,797	1,346,039	11,478,618	3,200,241	14,678,859

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 5

CONSOLIDADO

Impresión Final

ELEMENTIA INFORMA SUS RESULTADOS
AL TERCER TRIMESTRE DEL 2013

MÉXICO, D.F. A 28 DE OCTUBRE DE 2013

ELEMENTIA, S.A. DE C.V. (LA COMPAÑÍA, Ó ELEMENTIA. BMV: ELEM), LA COMPAÑÍA LÍDER EN SOLUCIONES INTEGRALES PARA LA INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCIÓN LIGERA A TRAVÉS DE LA FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE COBRE, CEMENTO, FIBROCEMENTO Y PLÁSTICOS, INFORMA SOBRE SUS RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2013. LAS CIFRAS DE ESTE REPORTE ESTÁN PRESENTADAS DE ACUERDO A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (IFRS, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (IASB, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), ESTÁN EXPRESADAS EN PESOS MEXICANOS NOMINALES.

EVENTOS RELEVANTES AL TERCER TRIMESTRE 2013

CON FECHA 20 DE MARZO DE 2013, LA ENTIDAD LIQUIDÓ EN FORMA ANTICIPADA LOS CRÉDITOS QUE TENÍA CONTRATADOS CON DIFERENTES BANCOS POR UN MONTO APROXIMADO DE \$2,592 MILLONES DE PESOS, MISMOS QUE FUERON SUSTITUIDOS POR UN NUEVO CRÉDITO BAJO UN ESQUEMA DE "CLUB DEAL", CON MEJORES CONDICIONES DE TASAS DE INTERÉS EN EL MEDIANO PLAZO, MEJOR PERFIL DE VENCIMIENTO QUE PERMITE TENER MAYOR FLEXIBILIDAD EN EL MANEJO DE LA DEUDA FINANCIERA EN EL LARGO PLAZO.

EL 8 DE ENERO DE 2013 SE FIRMÓ CON LA COMPAÑÍA FRANCESA LAFARGE UN "CONTRIBUTION AGREEMENT", ESTE ACUERDO CONTEMPLA LA ASOCIACIÓN ENTRE LA DIVISIÓN DE CEMENTO "CEMENTOS FORTALEZA" DE ELEMENTIA Y LA CEMENTERA LAFARGE ESTABLECIDA EN MÉXICO, EN ESTA ALIANZA ESTRATÉGICA ELEMENTIA PARTICIPA CON UN 53% Y LAFARGE CON 47%; CON ESTA OPERACIÓN ELEMENTIA RECONOCIÓ LA ADQUISICIÓN DE LA SUBSIDIARIA POR UN MONTO DE \$3,409 MILLONES DE PESOS, MISMO QUE SE CUBRIÓ A TRAVÉS DEL CANJE DE ACCIONES DE SU SUBSIDIARIA DE LA DIVISIÓN CEMENTO; GENERANDO UN CRÉDITO MERCANTIL DE \$2,634 MILLONES DE PESOS. LA ENTIDAD ESTÁ EN PROCESO DE DETERMINAR LOS VALORES RAZONABLES DE LOS ACTIVOS NETOS ADQUIRIDOS LO CUAL SE ESPERA QUE OCURRA DURANTE LOS PRÓXIMOS 12 MESES A PARTIR DEL INICIO DE ESTA OPERACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LA IFRS 3 COMBINACIONES DE NEGOCIOS. CONSECUENTEMENTE LOS MONTOS REPORTADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS SON PROVISIONALES Y SUJETOS A CAMBIOS. A PARTIR DEL 1 DE AGOSTO DE 2013 SE INICIARON LAS OPERACIONES CONJUNTAS Y TAMBIÉN SE ESTÁN INCLUYENDO EN LOS RESULTADOS CONSOLIDADOS DE ELEMENTIA.

ESTADO DE RESULTADOS

ELEMENTIA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
(MILLONES DE PESOS)

VENTAS NETAS.

LAS VENTAS ACUMULADAS AL TERCER TRIMESTRE DE 2013 REGISTRARON UN IMPORTE DE \$ 9,618 MILLONES DE PESOS, LAS CUALES MUESTRAN UNA REDUCCIÓN DEL 6% CON RESPECTO A LAS REGISTRADAS EN EL MISMO PERÍODO DE 2012, CUYA CIFRA FUE DE \$ 10,189 MILLONES DE PESOS; ESTO COMO RESULTADO DE UN MENOR VOLUMEN EN LA DIVISIÓN METALES Y LA DISMINUCIÓN EN LOS PRECIOS DEL COBRE, ASÍ COMO LA DISMINUCIÓN EN EL VOLUMEN DE VENTAS EN LA DIVISIÓN DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 5

CONSOLIDADO

Impresión Final

CONSTRUSISTEMAS, COMPENSADO LIGERAMENTE CON UN MEJOR VOLUMEN EN LA DIVISIÓN PLÁSTICOS Y CON LA INCORPORACIÓN DE LA DIVISIÓN CEMENTO. LO ANTERIOR ES REFLEJO DE LA CONTRACCIÓN EN EL SECTOR ECONÓMICO NACIONAL DE LA CONSTRUCCIÓN.

LAS VENTAS DURANTE EL TRIMESTRE JULIO- SEPTIEMBRE DE 2013, ASCENDIERON A \$ 3,351 MILLONES DE PESOS, Y NO REPRESENTA VARIACIÓN SIGNIFICATIVA RESPECTO A LOS \$ 3,341 MILLONES DE PESOS, QUE REPORTÓ DURANTE EL MISMO PERIODO DEL 2012.

UTILIDAD DE OPERACIÓN

LA UTILIDAD DE OPERACIÓN ACUMULADA AL TERCER TRIMESTRE DE 2013 ASCENDIÓ A \$ 734 MILLONES DE PESOS, MISMA QUE ESTÁ AFECTADA POR LA CAÍDA EN LAS VENTAS Y LA DISMINUCIÓN DEL PRECIO DE LOS METALES.

PARA EL TERCER TRIMESTRE DE 2013 LA UTILIDAD FUE DE \$ 321 MILLONES DE PESOS, QUE EN COMPARACIÓN CON \$309 MILLONES DE PESOS DEL MISMO PERIODO PERO DEL AÑO ANTERIOR REPRESENTAN UN AUMENTO DEL 4%.

EBITDA

EL EBITDA ACUMULADO A SEPTIEMBRE DE 2013 ASCENDIÓ A \$ 1,229 MILLONES DE PESOS COMPARADO CONTRA \$ 1,413 MILLONES DE PESOS CORRESPONDIENTE A 2012, ORIGINÁNDOSE UNA DISMINUCIÓN DEL 13%, QUE SE EXPLICA PRINCIPALMENTE POR LA REDUCCIÓN DE LAS VENTAS EN EL PERÍODO

PARA EL TERCER TRIMESTRE DEL 2013, EL EBITDA FUE DE \$ 506 MILLONES DE PESOS CONTRA \$ 479 MILLONES DE PESOS CORRESPONDIENTES AL MISMO PERIODO DE 2012, ORIGINANDO UN AUMENTO DEL 6%

GASTOS FINANCIEROS, NETO

EL GASTO FINANCIERO NETO ACUMULADO AL CIERRE DEL TERCER TRIMESTRE DE 2013, FUE DE \$ 262 MILLONES DE PESOS CONTRA LO REGISTRADO AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR POR \$ 705 MILLONES DE PESOS, MOSTRANDO UNA DISMINUCIÓN DE \$ 442 MILLONES DE PESOS, QUE SE EXPLICA PRINCIPALMENTE POR UNA MENOR PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA.

EL GASTO FINANCIERO NETO DEL TERCER TRIMESTRE DE 2013, ASCENDIÓ A \$ 129 MILLONES DE PESOS CONTRA LO REGISTRADO EN ESTE RUBRO POR \$ 84 MILLONES DE PESOS AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR.

IMPUESTO A LA UTILIDAD

EL IMPUESTO A LA UTILIDAD PARA EL TERCER TRIMESTRE DE 2013 ASCIENDE A \$ 275 MILLONES DE PESOS CONTRA UN IMPUESTO A FAVOR REGISTRADO EN 2012 POR \$ 63 MILLONES DE PESOS. EL INGRESO EN 2012 ES RESULTADO DE LAS DEDUCCIONES POR LA PÉRDIDA EN VENTA DE LAS ACCIONES EN SUBSIDIARIAS.

DURANTE EL TERCER TRIMESTRE DE 2013, ELEMENTIA REGISTRÓ IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR \$ 134 MILLONES DE PESOS, CON RESPECTO A LOS \$ 199 MILLONES REGISTRADOS EN EL MISMO PERIODO DE 2012.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 3 / 5

CONSOLIDADO

Impresión Final

OPERACIONES DISCONTINUADAS

AL TERCER TRIMESTRE DE 2013 LAS OPERACIONES DISCONTINUADAS ASCIENDEN A UNA PÉRDIDA DE \$ 23 MILLONES DE PESOS QUE COMPARADOS CONTRA LA PERDIDA DE \$ 490 MILLONES DE PESOS QUE SE TUVO EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2012 POR LA VENTA DE ACCIONES DE UNA SUBSIDIARIA.

DURANTE EL TERCER TRIMESTRE DE 2013 SE REGISTRÓ UNA PÉRDIDA DE \$ 15 MILLONES DE PESOS EN COMPARACIÓN CON LOS \$6 MILLONES DE PESOS DE UTILIDAD DE 2012.

UTILIDAD NETA.

DURANTE EL TERCER TRIMESTRE DE 2013 SE REGISTRÓ UNA UTILIDAD QUE ASCIENDE A \$ 186 MILLONES DE PESOS CONTRA UNA PÉRDIDA REGISTRADA EN EL MISMO PERIODO DE 2012 POR UN IMPORTE DE \$ 112 MILLONES DE PESOS Y QUE SE EXPLICA FUNDAMENTALMENTE POR LOS RESULTADOS NEGATIVOS DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS DEL 2012

LA UTILIDAD NETA DE LOS TRES MESES (JULIO A SEPTIEMBRE DE 2013) ASCIENDE A \$ 36 MILLONES DE PESOS CONTRA \$ 32 MILLONES DE PESOS QUE CORRESPONDEN AL MISMO PERIODO DE 2012.

BALANCE GENERAL

28 DE OCTUBRE DE 2013
(MILLONES DE PESOS)

EFFECTIVO

EL EFECTIVO E INVERSIONES DISPONIBLES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 ASCENDIERON A \$ 2,197 MILLONES DE PESOS, SUPERIORES A LOS \$1,762 MILLONES DE PESOS REPORTADOS AL MISMO PERIODO DE 2012. LO ANTERIOR ES POR UN MEJOR MANEJO DEL CAPITAL DE TRABAJO.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

AL CIERRE DE SEPTIEMBRE DE 2013, ESTE RUBRO ACUMULA UNA CIFRA DE \$ 14,338 MILLONES DE PESOS, ES DECIR UN AUMENTO DE \$ 2,515 MILLONES DE PESOS CON RESPECTO AL SALDO DE \$11,833 CORRESPONDIENTE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012, DERIVADO DE LAS INVERSIONES REALIZADAS EN LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA DE CEMENTO Y CON LA INCORPORACIÓN DE LOS ACTIVOS DEL JV CON CEMENTOS LAFARGE.

DEUDA, CRÉDITOS Y EMISIÓN DE DEUDA

LA DEUDA BRUTA AL CIERRE DE SEPTIEMBRE DE 2013 ASCIENDE A \$7,891 MILLONES DE PESOS, \$1,493 MILLONES DE PESOS MAYOR QUE AL CIERRE DEL 2012, EL INCREMENTO DERIVO DE LAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 4 / 5

CONSOLIDADO

Impresión Final

INVERSIONES REALIZADAS EN LA DIVISIÓN CEMENTO.

LA RELACIÓN DE DEUDA NETA A EBITDA (UTILIDAD DE OPERACIÓN MÁS DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES) CERRÓ EN 3.4 VECES Y LA COBERTURA DE INTERESES ESTÁ EN 3.8 VECES, DE ESTA FORMA SE CUMPLE CON LOS COVENANTS ESTIPULADOS POR LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS.

CAPITAL CONTABLE

EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DE LA COMPAÑÍA AL TERCER TRIMESTRE DE 2013 ES DE \$14,679 MILLONES DE PESOS EN COMPARACIÓN CON LOS \$10,989 MILLONES DE PESOS DEL 2012. LO ANTERIOR ES COMO CONSECUENCIA DE LA UTILIDAD NETA DEL PERIODO DE NUEVE PESOS Y POR LA INCORPORACIÓN DEL JV CON CEMENTOS LAFARGE.

ELEMENTIA ES LA EMPRESA MEXICANA LÍDER EN LA FABRICACIÓN DE:

PRODUCTOS: COBRE, FIBROCEMENTO, CEMENTO, CONCRETO, POLIETILENO, POLIPROPILENO Y ESTIRENO.

SECTORES: CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL Y DE INFRAESTRUCTURA.

PRESENCIA: 24 PLANTAS EN 8 PAÍSES DE AMÉRICA LATINA CON REPRESENTACIÓN COMERCIAL EN EUROPA Y ESTADOS UNIDOS.

CONTACTOS:

ENRIQUE ORTEGA PRIETO

RELACIÓN CON INVERSIONISTAS

EORTEGA@KALUZ.COM

EORTEGA@GEK.COM.MX

VÍCTOR HUGO IBARRA ALCÁZAR

DIRECTOR CORPORATIVO DE CONTRALORÍA Y ADMINISTRACIÓN

VIBARRA@ELEMENTIA.COM

ELEMENTIA

WWW.ELEMENTIA.COM

PONIENTE 134 NO. 719, COL. INDUSTRIAL VALLEJO, C.P. 02300, DELEGACIÓN AZCAPOTZALCO, MÉXICO D.F.

TEL. 52 (55) 5728-5300 FAX 52 (55) 5283-1798

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE
OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA **5 / 5**

CONSOLIDADO

Impresión Final

NACOBRE / MEXALIT / PLYCEM / MAXITILE INC. / ETERNIT / DURALIT / FIBRAFORTE / FRIGOCEL
/ FORTALEZA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 1 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

ELEMENTIA, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
(SUBSIDIARIA DE KALUZ, S. A. DE C. V.)

NOTAS SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.
(EN MILES DE PESOS)

1. ACTIVIDADES

LAS ACTIVIDADES PRINCIPALES DE ELEMENTIA, S. A. DE C. V. Y SUBSIDIARIAS (LA ENTIDAD) SON LA FABRICACIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS DE FIBROCEMENTO, PRODUCTOS DE COBRE, PRODUCTOS DE PLÁSTICO Y CEMENTO, PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN. LA ENTIDAD ES SUBSIDIARIA DE KALUZ, S. A. DE C. V.

LAS OFICINAS CORPORATIVAS DE LA ENTIDAD SE ENCUENTRAN LOCALIZADAS EN PONIENTE 134 NO 719, INDUSTRIAL VALLEJO, 02300, MÉXICO, D.F.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

A. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO.- LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS ADJUNTOS HAN SIDO PREPARADOS CONFORME A LA NORMA INTERNACIONAL DE CONTABILIDAD ("NIC") 34, INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA, (EN ADELANTE IFRS O IAS POR SUS SIGLAS EN INGLÉS). ESTOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO INCLUYEN TODA LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA LA EMISIÓN COMPLETA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ANUALES.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS ADJUNTOS HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS IFRS, SUS ADECUACIONES E INTERPRETACIONES EMITIDAS Y VIGENTES A LA FECHA DE PREPARACIÓN DE LOS MISMOS, LOS CUALES PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES EMITIDAS POR EL IASB. POR CONSIGUIENTE, HASTA QUE LA ENTIDAD PREPARE SU JUEGO COMPLETO DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS BAJO IFRS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, EXISTE LA POSIBILIDAD DE QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS COMPARATIVOS SEAN AJUSTADOS.

LA PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS DE ACUERDO CON IAS 34 "INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA" REQUIERE DEL USO DE CIERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS Y TAMBIÉN REQUIERE QUE LA ADMINISTRACIÓN EJERZA SU JUICIO EN EL PROCESO DE APLICACIÓN DE POLÍTICAS CONTABLES. LAS ÁREAS QUE INVOLUCRAN UN ALTO GRADO DE JUICIOS CONTABLES Y ÁREAS DONDE LAS FUENTES CLAVE PARA LA ESTIMACIÓN O INCERTIDUMBRES SON SIGNIFICATIVAS, SON REVELADAS EN LA NOTA 6.

B. IFRS'S NUEVAS Y REVISADAS QUE AFECTAN SALDOS REPORTADOS Y / O REVELACIONES EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN RESUMEN DE LAS NORMAS QUE ENTRARON EN VIGOR A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2013:

1. IFRS 9 "INSTRUMENTOS FINANCIEROS", AUNQUE SE PERMITE SU APLICACIÓN ANTICIPADA. LA IFRS 9 REQUIERE QUE TODOS LOS ACTIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS QUE ESTÉN DENTRO DEL ALCANCE DE IAS 39 "INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN SEAN MEDIDOS POSTERIORMENTE A COSTO AMORTIZADO O VALOR RAZONABLE. ESPECÍFICAMENTE, LAS INVERSIONES DE DEUDA EN UN MODELO DE NEGOCIOS CUYO OBJETIVO ES COBRAR LOS FLUJOS DE EFECTIVO CONTRACTUALES Y QUE TENGAN FLUJOS DE EFECTIVO CONTRACTUALES QUE SEAN EXCLUSIVAMENTE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 2 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

PAGOS DE CAPITAL E INTERESES SOBRE EL CAPITAL EN CIRCULACIÓN, GENERALMENTE SE MIDEN A COSTO AMORTIZADO AL FINAL DE LOS PERIODOS CONTABLES POSTERIORES. TODAS LAS DEMÁS INVERSIONES DE DEUDA Y DE CAPITAL SE MIDEN A SUS VALORES RAZONABLES AL FINAL DE LOS PERIODOS CONTABLES POSTERIORES.

2. IFRS 10 "ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS" REEMPLAZA LAS PARTES DE IAS 27 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS QUE TRATAN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS. LA SIC-12 CONSOLIDACIÓN - ENTIDADES CON PROPÓSITOS ESPECIALES HA SIDO RETIRADA CON LA EMISIÓN DE LA IFRS 10. CONFORME A LA IFRS 10, SÓLO EXISTE UNA BASE PARA CONSOLIDACIÓN QUE ES EL CONTROL. ADICIONALMENTE, LA IFRS 10 INCLUYE UNA NUEVA DEFINICIÓN DE CONTROL QUE CONTIENE TRES ELEMENTOS: (A) EL PODER EJERCIDO SOBRE LA EMPRESA RECEPTORA DE LA INVERSIÓN, (B) EXPOSICIÓN O DERECHOS A RETORNOS VARIABLES POR SU INVOLUCRAMIENTOS CON LA EMPRESA RECEPTORA DE LA INVERSIÓN Y (C) LA CAPACIDAD DE UTILIZAR SU PODER SOBRE DICHA EMPRESA PARA AFECTAR EL MONTO DE LOS RETORNOS DEL INVERSIONISTA. SE HAN AGREGADO UNA GRAN CANTIDAD DE LINEAMIENTOS EN LA IFRS 10 PARA TRATAR LOS ESCENARIOS COMPLEJOS.

3. IFRS 11 "ACUERDOS CONJUNTOS" REEMPLAZA A LA IAS 31, PARTICIPACIONES EN NEGOCIOS CONJUNTOS. LA IFRS 11 TRATA SOBRE LA MANERA EN QUE UN ACUERDO CONJUNTO EN EL QUE DOS O MÁS PARTES TIENEN CONTROL CONJUNTO DEBE CLASIFICARSE. EN CONTRASTE, BAJO LA IAS 31, EXISTEN TRES TIPOS DE ACUERDOS CONJUNTOS: ENTIDADES BAJO CONTROL CONJUNTO, ACTIVOS BAJO CONTROL CONJUNTO Y OPERACIONES BAJO CONTROL CONJUNTO. ADICIONALMENTE, LOS ACUERDOS CONJUNTOS CONFORME A LA IFRS 11 SE DEBEN CONTABILIZAR UTILIZANDO EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, MIENTRAS QUE LAS ENTIDADES BAJO CONTROL CONJUNTO CONFORME AL IAS 31 PUEDEN UTILIZAR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN O LA CONSOLIDACIÓN PROPORCIONAL

4. IFRS 12 "REVELACIÓN DE PARTICIPACIONES EN OTRAS ENTIDADES", ES UNA NORMA DE REVELACIÓN Y APLICA A ENTIDADES QUE TIENEN PARTICIPACIONES EN SUBSIDIARIAS, ACUERDOS CONJUNTOS, ASOCIADAS Y/O ENTIDADES ESTRUCTURADAS NO CONSOLIDADAS. EN GENERAL, LOS REQUERIMIENTOS DE REVELACIÓN DE LA IFRS 12 SON MÁS EXHAUSTIVOS QUE LOS DE LAS NORMAS ACTUALES.

5. IFRS 13 "MEDICIÓN DE VALOR RAZONABLE", ESTABLECE UNA ÚNICA FUENTE DE LINEAMIENTOS PARA LAS MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE Y LAS REVELACIONES CORRESPONDIENTES. LA NORMA DEFINE EL VALOR RAZONABLE, ESTABLECE UN MARCO PARA MEDIR EL VALOR RAZONABLE Y REQUIERE REVELACIONES SOBRE LAS MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE. EL ALCANCE DE LA IFRS 13 ES AMPLIO; APLICA TANTO A PARTIDAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS COMO A PARTIDAS QUE NO SON DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR LAS CUALES OTRAS IFRS REQUIEREN O PERMITEN MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE Y REVELACIONES SOBRE LAS MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE, EXCEPTO EN CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS. EN GENERAL, LOS REQUERIMIENTOS DE REVELACIÓN EN LA IFRS 13 SON MÁS EXHAUSTIVOS QUE LOS QUE SE REQUIEREN EN LAS NORMAS ACTUALES. POR EJEMPLO, LAS REVELACIONES CUANTITATIVAS Y CUALITATIVAS BASADAS EN LA JERARQUÍA DE VALOR RAZONABLE DE TRES NIVELES REQUERIDA ACTUALMENTE PARA INSTRUMENTOS FINANCIEROS ÚNICAMENTE BAJO LA IFRS 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS: REVELACIONES SE EXTENDERÁN POR LA IFRS 13 PARA CUBRIR TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS DENTRO DE SU ALCANCE. LA ENTIDAD ESTÁ EVALUANDO EL IMPACTO POR LA APLICACIÓN DE ESTA NORMA.

LA APLICACIÓN DE ESTAS NORMAS NO HA TENIDO UN IMPACTO IMPORTANTE EN LOS MONTOS REPORTADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

3. EVENTOS SIGNIFICATIVOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 3 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

A. CON FECHA 20 DE MARZO DE 2013, LA ENTIDAD LIQUIDÓ EN FORMA ANTICIPADA LOS CRÉDITOS QUE TENÍA CONTRATADOS CON DIFERENTES BANCOS POR UN MONTO APROXIMADO DE \$2,592 MILLONES DE PESOS, MISMOS QUE FUERON SUSTITUIDOS POR UN NUEVO CRÉDITO BAJO UN ESQUEMA DE "CLUB DEAL", CON MEJORES CONDICIONES DE TASAS DE INTERÉS EN EL MEDIANO PLAZO, MEJOR PERFIL DE VENCIMIENTO QUE PERMITE TENER MAYOR FLEXIBILIDAD EN EL MANEJO DE LA DEUDA FINANCIERA EN EL LARGO PLAZO.

B. EL 8 DE ENERO DE 2013 SE FIRMÓ CON LA COMPAÑÍA FRANCESA LAFARGE UN "CONTRIBUTION AGREEMENT", ESTE ACUERDO CONTEMPLA LA ASOCIACIÓN ENTRE LA DIVISIÓN DE CEMENTO "CEMENTOS FORTALEZA" DE ELEMENTIA Y LA CEMENTERA LAFARGE ESTABLECIDA EN MÉXICO, EN ESTA ALIANZA ESTRATÉGICA ELEMENTIA PARTICIPA CON UN 53% Y LAFARGE CON 47%; CON ESTA OPERACIÓN ELEMENTIA RECONOCIÓ LA ADQUISICIÓN DE LA SUBSIDIARIA POR UN MONTO DE \$3,409 MILLONES DE PESOS, MISMO QUE SE CUBRIÓ A TRAVÉS DEL CANJE DE ACCIONES DE SU SUBSIDIARIA DE LA DIVISIÓN CEMENTO; GENERANDO UN CRÉDITO MERCANTIL DE \$2,634 MILLONES DE PESOS. LA ENTIDAD ESTÁ EN PROCESO DE DETERMINAR LOS VALORES RAZONABLES DE LOS ACTIVOS NETOS ADQUIRIDOS LO CUAL SE ESPERA QUE OCURRA DURANTE LOS PRÓXIMOS 12 MESES A PARTIR DEL INICIO DE ESTA OPERACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LA IFRS 3 COMBINACIONES DE NEGOCIOS. CONSECUENTEMENTE LOS MONTOS REPORTADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS SON PROVISIONALES Y SUJETOS A CAMBIOS.

A PARTIR DEL 1 DE AGOSTO DE 2013 SE INICIARON LAS OPERACIONES CONJUNTAS Y TAMBIÉN SE ESTÁN INCLUYENDO EN LOS RESULTADOS CONSOLIDADOS DE ELEMENTIA.

C. EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS REALIZADA EL 13 DE JULIO DE 2012, SE RESOLVIÓ LLEVAR A CABO UN AUMENTO DE CAPITAL VARIABLE POR LA CANTIDAD DE \$582. MILLONES DE PESOS, ASÍ COMO LA EMISIÓN DE 1,788,300 ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, SIN EXPRESIÓN DE VALOR DE CLASE II, REPRESENTATIVAS DE LA PARTE VARIABLE DEL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD A UN PRECIO DE SUSCRIPCIÓN DE \$325.75353 PESOS, CADA UNA.

D. CON FECHA 20 DE ABRIL DE 2012 LA ENTIDAD VENDIÓ EL 100% DE LAS ACCIONES DE ALMEXA ALUMINIO, S.A. DE C.V. DEDICADA A LA TRANSFORMACIÓN INDUSTRIAL DEL ALUMINIO EN SUS DIVERSAS MEZCLAS, CON LOS QUE SE PRODUCEN INSUMOS COMO LÁMINA, CHAPA, PASTA, POLVO Y PAPEL ALUMINIO, PRINCIPALMENTE PARA LA INDUSTRIA DE ALIMENTOS, A INDUSTRIA MEXICANA DEL ALUMINIO, S.A. DE C.V. SUBSIDIARIA DE GRUPO VASCONIA, S.A.B. POR LA CANTIDAD APROXIMADA DE \$340 MILLONES, GENERANDO UNA PÉRDIDA APROXIMADA DE \$456 MILLONES LA CUAL SE REGISTRÓ NETA DE OPERACIONES DISCONTINUADAS. LA PÉRDIDA EN VENTA DE ACCIONES SE ORIGINÓ PRINCIPALMENTE POR LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR CONTABLE DE CAPITAL Y EL PRECIO DE VENTA.

4. BASES DE MEDICIÓN Y CONSOLIDACIÓN

A. BASES DE MEDICIÓN - LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE POSICIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE 2012 Y LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERIODOS DE NUEVE MESES Y UN AÑO TERMINADOS EN ESAS FECHAS HAN SIDO PREPARADOS CON BASE EN LAS IFRS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DEL COSTO HISTÓRICO EXCEPTO POR LA REVALUACIÓN DE CIERTOS ACTIVOS DE LARGO PLAZO E INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE SE VALÚAN A SUS VALORES RAZONABLES AL CIERRE DE CADA PERIODO, COMO SE EXPLICA EN LAS POLÍTICAS CONTABLES INCLUIDAS MÁS ADELANTE.

I. COSTO HISTÓRICO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 4 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

EL COSTO HISTÓRICO GENERALMENTE SE BASA EN EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN ENTREGADA A CAMBIO DE BIENES Y SERVICIOS.

II. VALOR RAZONABLE

EL VALOR RAZONABLE SE DEFINE COMO EL PRECIO QUE SE RECIBIRÍA POR VENDER UN ACTIVO O QUE SE PAGARÍA POR TRANSFERIR UN PASIVO EN UNA TRANSACCIÓN ORDENADA ENTRE PARTICIPANTES EN EL MERCADO A LA FECHA DE VALUACIÓN INDEPENDIEMENTE DE SI ESE PRECIO ES OBSERVABLE O ESTIMADO UTILIZANDO DIRECTAMENTE OTRA TÉCNICA DE VALUACIÓN. AL ESTIMAR EL VALOR RAZONABLE DE UN ACTIVO O UN PASIVO, LA ENTIDAD TIENE EN CUENTA LAS CARACTERÍSTICAS DEL ACTIVO O PASIVO, SI LOS PARTICIPANTES DEL MERCADO TOMARÍAN ESAS CARACTERÍSTICAS AL MOMENTO DE FIJAR EL PRECIO DEL ACTIVO O PASIVO EN LA FECHA DE MEDICIÓN. EL VALOR RAZONABLE PARA PROPÓSITOS DE MEDICIÓN Y / O REVELACIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE DETERMINA DE FORMA TAL, A EXCEPCIÓN DE LAS TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN ACCIONES QUE ESTÁN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IFRS 2, LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO QUE ESTÁN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IAS 17, Y LAS MODIFICACIONES QUE TIENEN ALGUNAS SIMILITUDES CON VALOR RAZONABLE, PERO NO ES UN VALOR RAZONABLE, TALES COMO EL VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE LA IAS 2 O EL VALOR EN USO DE LA IAS 36.

ADEMÁS, PARA EFECTOS DE INFORMACIÓN FINANCIERA, LAS MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE SE CLASIFICAN EN EL NIVEL 1, 2 O 3 CON BASE EN AL GRADO EN QUE SE INCLUYEN DATOS DE ENTRADA OBSERVABLES EN LAS MEDICIONES Y SU IMPORTANCIA EN LA DETERMINACIÓN DEL VALOR RAZONABLE EN SU TOTALIDAD, LAS CUALES SE DESCRIBEN DE LA SIGUIENTE MANERA:

- NIVEL 1 SE CONSIDERAN PRECIOS DE COTIZACIÓN EN UN MERCADO ACTIVO PARA ACTIVOS O PASIVOS IDÉNTICOS;
- NIVEL 2 DATOS DE ENTRADA OBSERVABLES DISTINTOS DE LOS PRECIOS DE COTIZACIÓN DEL NIVEL 1, SEA DIRECTA O INDIRECTAMENTE,
- NIVEL 3 CONSIDERA DATOS DE ENTRADA NO OBSERVABLES.

B. BASES DE CONSOLIDACIÓN ESTADOS FINANCIEROS - LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INCLUYEN LOS DE ELEMENTIA, S.A. DE C.V. Y LOS DE SUS SUBSIDIARIAS DIRECTAS E INDIRECTAS EN LAS QUE TIENE CONTROL. EL CONTROL SE OBTIENE CUANDO LA ENTIDAD:

- TIENE PODER SOBRE LA PARTICIPADA
- ESTÁ EXPUESTO, O TIENE LOS DERECHOS, A LOS RENDIMIENTOS VARIABLES DERIVADOS DE SU PARTICIPACIÓN CON DICHA ENTIDAD, Y
- TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR TALES RENDIMIENTOS A TRAVÉS DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD EN LA QUE INVIERTE

LA PARTICIPACIÓN ACCIONARIA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012, SE MUESTRA A CONTINUACIÓN. LOS SALDOS Y OPERACIONES INTERCOMPAÑÍAS, HAN SIDO ELIMINADOS EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

“VEASE CUADRO DE TENENCIA ACCIONARIA EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

5. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ADJUNTOS HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS IFRS. SU PREPARACIÓN REQUIERE QUE LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD EFECTÚE CIERTAS ESTIMACIONES Y UTILICE DETERMINADOS SUPUESTOS PARA VALUAR ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y PARA EFECTUAR LAS REVELACIONES QUE SE REQUIEREN EN LOS MISMOS. SIN EMBARGO, LOS RESULTADOS REALES PUEDEN DIFERIR DE DICHAS ESTIMACIONES. LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 5 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD, APLICANDO EL JUICIO PROFESIONAL, CONSIDERA QUE LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS UTILIZADOS FUERON LOS ADECUADOS EN LAS CIRCUNSTANCIAS. LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SEGUIDAS POR LA ENTIDAD SON LAS SIGUIENTES:

A. RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN - LA ENTIDAD RECONOCE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN EN ECONOMÍAS HIPERINFLACIONARIAS, ES DECIR EN DONDE LA INFLACIÓN DE LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS ES SUPERIOR AL 100%. LA ENTIDAD AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 NO HA RECONOCIDO LOS EFECTOS DE INFLACIÓN EN SUS OPERACIONES.

B. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA - LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES DE CADA SUBSIDIARIA DE LA ENTIDAD SE PRESENTAN EN LA MONEDA DEL AMBIENTE ECONÓMICO PRIMARIO EN EL CUAL OPERA LA SUBSIDIARIA (SU MONEDA FUNCIONAL). PARA FINES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, LOS RESULTADOS Y LA POSICIÓN FINANCIERA DE CADA SUBSIDIARIA ESTÁN EXPRESADOS EN PESOS, LA CUAL ES LA MONEDA FUNCIONAL DE LA ENTIDAD, Y LA MONEDA DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

PARA CONSOLIDAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DE OPERACIONES EXTRANJERAS, SE CONVIERTEN DE LA MONEDA FUNCIONAL A LA MONEDA DE PRESENTACIÓN, CONSIDERANDO LA SIGUIENTE METODOLOGÍA:

LAS OPERACIONES CUYA MONEDA DE REGISTRO Y FUNCIONAL ES LA MISMA, CONVIERTEN SUS ESTADOS FINANCIEROS UTILIZANDO LOS SIGUIENTES TIPOS DE CAMBIO: (I) DE CIERRE PARA LOS ACTIVOS Y PASIVOS Y (II) HISTÓRICO PARA EL CAPITAL CONTABLE, ASÍ COMO, PARA LOS INGRESOS, COSTOS Y GASTOS. LOS EFECTOS DE CONVERSIÓN SE REGISTRAN EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL. LAS DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO, PROVENIENTES DE PARTIDAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE SON RECONOCIDAS INICIALMENTE EN LA (PÉRDIDA) UTILIDAD INTEGRAL, SON RECLASIFICADAS DESDE EL CAPITAL CONTABLE A UTILIDADES O PÉRDIDAS AL VENDER TOTAL O PARCIALMENTE, LA INVERSIÓN NETA. LAS PARTIDAS NO MONETARIAS REGISTRADAS A VALOR RAZONABLE DENOMINADAS EN MONEDA EXTRANJERA, SE RECONVIERTEN A LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES A LA FECHA EN QUE SE DETERMINÓ EL VALOR RAZONABLE. LAS PARTIDAS NO MONETARIAS CALCULADAS EN TÉRMINOS DE COSTO HISTÓRICO, EN MONEDA EXTRANJERA, NO SE RECONVIERTEN.

LAS DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL PERÍODO, EXCEPTO POR: DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO PROVENIENTES DE PRÉSTAMOS DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA RELACIONADOS CON LOS ACTIVOS EN CONSTRUCCIÓN CALIFICABLES PARA LA CAPITALIZACIÓN DE INTERESES, LAS CUALES SE INCLUYEN EN EL COSTO DE DICHS ACTIVOS CUANDO SE CONSIDERAN COMO UN AJUSTE A LOS COSTOS POR INTERESES SOBRE DICHS PRÉSTAMOS DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA.

LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES AL CRÉDITO MERCANTIL Y EL VALOR RAZONABLE GENERADOS EN LA ADQUISICIÓN DE UNA OPERACIÓN EN EL EXTRANJERO SE CONSIDERAN COMO ACTIVOS Y PASIVOS DE DICHA OPERACIÓN Y SE CONVIERTEN AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE AL CIERRE.

LAS TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA SE VALÚAN EN MONEDA FUNCIONAL AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS.

LA MONEDA FUNCIONAL Y DE REGISTRO DE LA ENTIDAD Y TODAS SUS SUBSIDIARIAS ES EL PESO MEXICANO, EXCEPTO POR LA SUBSIDIARIA CUYAS MONEDAS DE REGISTRO Y/O FUNCIONAL SON DIFERENTES COMO SIGUE:

“VEASE CUADRO DE MONEDA FUNCIONAL Y DE REGISTRO EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

AL PREPARAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD INDIVIDUAL, LAS TRANSACCIONES EN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 6 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

MONEDA DISTINTA A LA MONEDA FUNCIONAL DE LA ENTIDAD (MONEDA EXTRANJERA) SON REGISTRADAS UTILIZANDO LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES EN LAS FECHAS EN QUE SE EFECTÚAN LAS OPERACIONES.

LAS TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE LA TRANSACCIÓN. LOS SALDOS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS SE AJUSTAN EN FORMA MENSUAL AL TIPO DE CAMBIO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN. LOS EFECTOS DE LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS SE REGISTRAN EN EL ESTADO DE (PÉRDIDA) UTILIDAD INTEGRAL.

C. INSTRUMENTOS FINANCIEROS - LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS SON RECONOCIDOS CUANDO LA ENTIDAD SE CONVIERTE EN UNA PARTE DE LAS DISPOSICIONES CONTRACTUALES DEL INSTRUMENTO.

LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SE MIDEN INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE. LOS COSTOS DE LA TRANSACCIÓN QUE SON DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN O EMISIÓN DE UN ACTIVO O PASIVO FINANCIERO (DIFERENTE A ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS QUE SE RECONOCEN A SU VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE RESULTADOS) SE ADICIONAN O SE DEDUCEN DEL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS, APROPIADAMENTE A SU RECONOCIMIENTO INICIAL. LOS COSTOS DE LA TRANSACCIÓN DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN DE ACTIVOS O PASIVOS FINANCIEROS QUE SE RECONOCEN A SU VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE RESULTADOS SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN LA UTILIDAD O PÉRDIDA DEL AÑO.

D. ACTIVOS FINANCIEROS - LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN EN LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS: ACTIVOS FINANCIEROS 'A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS' (FVTPL, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), COSTO AMORTIZADO, INVERSIONES 'CONSERVADAS AL VENCIMIENTO', ACTIVOS FINANCIEROS 'DISPONIBLES PARA SU VENTA' (AFS, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) Y 'PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR'. LA CLASIFICACIÓN DEPENDE DE LA NATURALEZA Y PROPÓSITO DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y SE DETERMINA AL MOMENTO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL. TODAS LAS COMPRAS O VENTAS DE ACTIVOS FINANCIEROS REALIZADAS DE FORMA HABITUAL SE RECONOCEN Y ELIMINAN CON BASE EN A LA FECHA DE NEGOCIACIÓN. LAS COMPRAS O VENTAS REALIZADAS DE FORMA HABITUAL SON AQUELLAS COMPRAS O VENTAS DE ACTIVOS FINANCIEROS QUE REQUIEREN LA ENTREGA DE LOS ACTIVOS DENTRO DEL MARCO DE TIEMPO ESTABLECIDO POR NORMA O COSTUMBRE EN DICHO MERCADO.

1. MÉTODO DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA

EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO ES UN MÉTODO PARA CALCULAR EL COSTO AMORTIZADO DE UN INSTRUMENTO DE FINANCIERO Y DE ASIGNACIÓN DEL INGRESO O COSTO FINANCIERO DURANTE EL PERIODO RELEVANTE. LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES LA TASA QUE DESCUENTA LOS INGRESOS FUTUROS DE EFECTIVO ESTIMADOS (INCLUYENDO TODOS LOS HONORARIOS Y PUNTOS BASE PAGADOS O RECIBIDOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA, COSTOS DE LA TRANSACCIÓN Y OTRAS PRIMAS O DESCUENTOS) DURANTE LA VIDA ESPERADA DEL INSTRUMENTO DE ACTIVO O PASIVO DEUDA O, CUANDO ES APROPIADO, UN PERIODO MENOR, AL VALOR EN LIBROS NETO AL MOMENTO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL.

LOS INGRESOS SE RECONOCEN CON BASE EN AL INTERÉS EFECTIVO PARA INSTRUMENTOS DE DEUDA DISTINTOS A AQUELLOS ACTIVOS FINANCIEROS CLASIFICADOS COMO FVTPL.

2. ACTIVOS FINANCIEROS A FVTPL

LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN COMO FVTPL CUANDO SE CONSERVAN PARA SER NEGOCIADOS O SE DESIGNAN COMO FVTPL.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 7 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

UN ACTIVO FINANCIERO SE CLASIFICA COMO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN SI:

- SE COMPRA PRINCIPALMENTE CON EL OBJETIVO DE VENDERLO EN UN PERIODO CORTO; O
- EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL, ES PARTE DE UNA CARTERA DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS IDENTIFICADOS QUE LA ENTIDAD ADMINISTRA CONJUNTAMENTE, Y PARA LA CUAL EXISTE UN PATRÓN REAL RECIENTE DE TOMA DE UTILIDADES A CORTO PLAZO; O
- ES UN DERIVADO QUE NO ESTÁ DESIGNADO Y ES EFECTIVO, COMO INSTRUMENTO DE COBERTURA.

UN ACTIVO FINANCIERO QUE NO SEA UN ACTIVO FINANCIERO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN PODRÍA SER DESIGNADO COMO UN ACTIVO FINANCIERO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS AL MOMENTO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL SI:

- CON DICHA DESIGNACIÓN SE ELIMINA O REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE UNA INCONSISTENCIA DE VALUACIÓN O RECONOCIMIENTO QUE DE OTRA MANERA SURGIRÍA; O
- EL ACTIVO FINANCIERO FORMA PARTE DE UN GRUPO DE ACTIVOS FINANCIEROS, DE PASIVOS FINANCIEROS O DE AMBOS, EL CUAL SE ADMINISTRA Y SU DESEMPEÑO SE EVALÚA SOBRE LA BASE DE SU VALOR RAZONABLE, DE ACUERDO CON UNA ESTRATEGIA DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS E INVERSIÓN DOCUMENTADA DE LA ENTIDAD, Y SE PROVEA INTERNAMENTE INFORMACIÓN SOBRE ESE GRUPO, SOBRE LA BASE DE SU VALOR RAZONABLE; O
- FORMA PARTE DE UN CONTRATO QUE CONTENGA UNO O MÁS INSTRUMENTOS DERIVADOS IMPLÍCITOS, Y LA IAS 39 INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN PERMITA QUE LA TOTALIDAD DEL CONTRATO HÍBRIDO (ACTIVO O PASIVO) SEA DESIGNADO COMO DE VALOR RAZONABLE.

LOS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS SE REGISTRAN A VALOR RAZONABLE, RECONOCIENDO CUALQUIER UTILIDAD O PÉRDIDA QUE SURGE DE SU REMEDIACIÓN EN RESULTADOS. LA UTILIDAD O PÉRDIDA NETA RECONOCIDA EN LOS RESULTADOS INCLUYE CUALQUIER DIVIDENDO O INTERÉS OBTENIDO DEL ACTIVO FINANCIERO Y SE INCLUYE EN EL RUBRO DE 'OTROS INGRESOS Y GASTOS' EN EL ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

3. INVERSIONES CONSERVADAS AL VENCIMIENTO

INVERSIONES CONSERVADAS AL VENCIMIENTO SON ACTIVOS FINANCIEROS NO DERIVADOS CON PAGOS FIJOS O DETERMINABLES Y FECHAS FIJAS DE VENCIMIENTO QUE LA ENTIDAD TIENE LA INTENCIÓN Y CAPACIDAD DE CONSERVAR HASTA SU VENCIMIENTO. CON POSTERIORIDAD AL RECONOCIMIENTO INICIAL, LAS INVERSIONES CONSERVADAS HASTA SU VENCIMIENTO SE VALORAN A COSTO AMORTIZADO UTILIZANDO EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO MENOS CUALQUIER PÉRDIDA POR DETERIORO DE VALOR.

4. PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR

LOS PRÉSTAMOS, CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CON PAGOS FIJOS O DETERMINABLES, QUE NO SE NEGOCIAN EN UN MERCADO ACTIVO, SE CLASIFICAN COMO PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR. LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR SE VALÚAN AL COSTO AMORTIZADO USANDO EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO, MENOS CUALQUIER DETERIORO. LOS INGRESOS POR INTERESES SE RECONOCEN APLICANDO LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA.

5. DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS

LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR, SE SUJETAN A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO AL FINAL DE CADA PERÍODO SOBRE EL CUAL SE INFORMA. SE CONSIDERA QUE LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR ESTÁN DETERIORADOS, CUANDO EXISTE EVIDENCIA OBJETIVA QUE, COMO CONSECUENCIA DE UNO O MÁS EVENTOS QUE HAYAN OCURRIDO DESPUÉS DEL RECONOCIMIENTO INICIAL DEL ACTIVO FINANCIERO, LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS DEL ACTIVO FINANCIERO HAN SIDO AFECTADOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 8 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

LA EVIDENCIA OBJETIVA DE DETERIORO PODRÍA INCLUIR:

~ DIFICULTADES FINANCIERAS SIGNIFICATIVAS DEL EMISOR O CONTRAPARTE,
~ INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE LOS INTERESES O EL PRINCIPAL; O
~ ES PROBABLE QUE EL PRESTATARIO ENTRE EN QUIEBRA O EN UNA REORGANIZACIÓN FINANCIERA.
~ LA DESAPARICIÓN DE UN MERCADO ACTIVO PARA EL ACTIVO FINANCIERO DEBIDO A DIFICULTADES FINANCIERAS.

LOS ACTIVOS QUE SE HAN SUJETADO A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO Y QUE NO HAN SUFRIDO DETERIORO EN FORMA INDIVIDUAL, SE INCLUYEN EN LA EVALUACIÓN DE DETERIORO SOBRE UNA BASE COLECTIVA. ENTRE LA EVIDENCIA OBJETIVA DE QUE UNA CARTERA DE CUENTAS POR COBRAR PODRÍA ESTAR DETERIORADA, SE PODRÍA INCLUIR LA EXPERIENCIA PASADA DE LA ENTIDAD CON RESPECTO A LA COBRANZA, UN INCREMENTO EN EL NÚMERO DE PAGOS ATRASADOS EN LA CARTERA QUE SUPEREN EL PERÍODO DE CRÉDITO PROMEDIO DE 96 DÍAS, ASÍ COMO CAMBIOS OBSERVABLES EN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS NACIONALES Y LOCALES QUE SE CORRELACIONEN CON EL INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS.

PARA LOS ACTIVOS FINANCIEROS QUE SE REGISTRAN AL COSTO AMORTIZADO, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO QUE SE RECONOCE ES LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y EL VALOR PRESENTE DE LOS COBROS FUTUROS, DESCONTADOS A LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ORIGINAL DEL ACTIVO FINANCIERO.

EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO FINANCIERO SE REDUCE POR LA PÉRDIDA POR DETERIORO DIRECTAMENTE PARA TODOS LOS ACTIVOS FINANCIEROS, EXCEPTO PARA LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, DONDE EL VALOR EN LIBROS SE REDUCE A TRAVÉS DE UNA CUENTA DE ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO. CUANDO SE CONSIDERA QUE UNA CUENTA POR COBRAR ES INCOBRABLE, SE ELIMINA CONTRA LA ESTIMACIÓN. LA RECUPERACIÓN POSTERIOR DE LOS MONTOS PREVIAMENTE ELIMINADOS SE CONVIERTE EN CRÉDITOS CONTRA LA ESTIMACIÓN. LOS CAMBIOS EN EL VALOR EN LIBROS DE LA CUENTA DE LA ESTIMACIÓN SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS.

E.PASIVOS FINANCIEROS- LOS PASIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN COMO PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS O COMO OTROS PASIVOS FINANCIEROS.

1.PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS

UN PASIVO FINANCIERO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS ES UN PASIVO FINANCIERO QUE SE CLASIFICA COMO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN O SE DESIGNA COMO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS:

UN PASIVO FINANCIERO SE CLASIFICA COMO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN SI:

- SE ADQUIERE PRINCIPALMENTE CON EL OBJETIVO DE RECOMPRARLO EN UN FUTURO CERCANO; O
- ES PARTE DE UNA CARTERA DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS IDENTIFICADOS QUE SE ADMINISTRAN CONJUNTAMENTE, Y PARA LA CUAL EXISTE EVIDENCIA DE UN PATRÓN RECIENTE DE TOMA DE UTILIDADES A CORTO PLAZO; O
- ES UN DERIVADO QUE NO HA SIDO DESIGNADO COMO INSTRUMENTO DE COBERTURA Y CUMPLE LAS CONDICIONES PARA SER EFECTIVO.
- CON ELLO SE ELIMINA O REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA VALUACIÓN O EN EL RECONOCIMIENTO QUE DE OTRA MANERA SURGIRÍA; O
- EL RENDIMIENTO DE UN GRUPO DE ACTIVOS FINANCIEROS, DE PASIVOS FINANCIEROS O DE AMBOS, SE ADMINISTRE Y EVALÚE SOBRE LA BASE DE SU VALOR RAZONABLE, DE ACUERDO CON UNA ESTRATEGIA DE INVERSIÓN O DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO QUE LA ENTIDAD TENGA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 9 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

DOCUMENTADA, Y SE PROVEA INTERNAMENTE INFORMACIÓN SOBRE ESE GRUPO, SOBRE LA BASE DE SU VALOR RAZONABLE; O

•FORME PARTE DE UN CONTRATO QUE CONTENGA UNO O MÁS INSTRUMENTOS DERIVADOS IMPLÍCITOS, Y LA IAS 39 INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN PERMITA QUE LA TOTALIDAD DEL CONTRATO HÍBRIDO (ACTIVO O PASIVO) SEA DESIGNADO COMO A VALOR RAZONABLE.

LOS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS SE REGISTRAN A VALOR RAZONABLE, RECONOCIENDO CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA SURGIDA DE LA REMEDIACIÓN EN EL ESTADO DE RESULTADOS. LA GANANCIA O PÉRDIDA NETA RECONOCIDA EN LOS RESULTADOS INCLUYE CUALQUIER INTERÉS OBTENIDO DEL PASIVO FINANCIERO Y SE INCLUYE EN LA PARTIDA DE 'OTROS INGRESOS Y GASTOS' EN EL ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

2. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

OTROS PASIVOS FINANCIEROS, (INCLUYENDO LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR PAGAR), SE VALÚAN SUBSECUENTEMENTE AL COSTO AMORTIZADO USANDO EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA.

EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES UN MÉTODO DE CÁLCULO DEL COSTO AMORTIZADO DE UN PASIVO FINANCIERO Y DE ASIGNACIÓN DEL GASTO FINANCIERO A LO LARGO DEL PERIODO PERTINENTE. LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES LA TASA QUE DESCUENTA EXACTAMENTE LOS FLUJOS ESTIMADOS DE PAGOS EN EFECTIVO A LO LARGO DE LA VIDA ESPERADA DEL PASIVO FINANCIERO (O, CUANDO SEA ADECUADO, EN UN PERIODO MÁS CORTO) CON EL IMPORTE NETO EN LIBROS DEL PASIVO FINANCIERO EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL.

3. PASIVOS POR CONTRATO DE GARANTÍA FINANCIERA

UN CONTRATO DE GARANTÍA FINANCIERA ES UN CONTRATO QUE EXIGE QUE EL EMISOR EFECTÚE PAGOS ESPECÍFICOS PARA REEMBOLSAR AL TENEDOR POR LA PÉRDIDA EN LA QUE INCURRE PORQUE UN DEUDOR ESPECÍFICO INCUMPLE SU OBLIGACIÓN DE PAGOS A SU VENCIMIENTO, DE ACUERDO CON LOS TÉRMINOS DE UN INSTRUMENTO DE DEUDA.

LOS CONTRATOS DE GARANTÍA FINANCIERA SE VALÚAN INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE Y, SI NO ES DESIGNADO COMO FVTPL, POSTERIORMENTE, SE VALÚAN AL MAYOR DE:

- EL IMPORTE DETERMINADO DE ACUERDO CON LA IAS 37 PROVISIONES, PASIVOS CONTINGENTES Y ACTIVOS CONTINGENTES; Y
- EL IMPORTE INICIALMENTE RECONOCIDO MENOS, CUANDO SEA APROPIADO, LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA RECONOCIDA DE ACUERDO CON LAS POLÍTICAS DE RECONOCIMIENTO DE INGRESOS.

4. BAJA DE PASIVOS FINANCIEROS

LA ENTIDAD DA DE BAJA LOS PASIVOS FINANCIEROS SI, Y SOLO SI, LAS OBLIGACIONES SE CUMPLEN, CANCELAN O EXPIRAN.

F. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS - LA ENTIDAD UTILIZA UNA VARIEDAD DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA MANEJAR SU EXPOSICIÓN A LOS RIESGOS DE VOLATILIDAD EN TASAS DE INTERÉS Y TIPOS DE CAMBIO, INCLUYENDO CONTRATOS FORWARD DE MONEDA EXTRANJERA, SWAPS DE TASA DE INTERÉS Y SWAPS DE TASAS Y DIVISAS (CROSS CURRENCY SWAPS). EN LA NOTA 10 SE INCLUYE UNA EXPLICACIÓN MÁS DETALLADA SOBRE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LOS DERIVADOS SE RECONOCEN INICIALMENTE AL VALOR RAZONABLE A LA FECHA EN QUE SE SUSCRIBE EL CONTRATO DEL DERIVADO Y POSTERIORMENTE SE REVALÚAN A SU VALOR RAZONABLE AL FINAL DEL PERIODO QUE SE INFORMA. LA GANANCIA O PÉRDIDA RESULTANTE SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS INMEDIATAMENTE A MENOS QUE EL DERIVADO ESTÉ DESIGNADO Y SEA EFECTIVO COMO UN INSTRUMENTO DE COBERTURA, EN CUYO CASO LA OPORTUNIDAD DEL RECONOCIMIENTO EN LOS

RESULTADOS DEPENDERÁ DE LA NATURALEZA DE LA RELACIÓN DE COBERTURA.

1.DERIVADOS IMPLÍCITOS

LOS DERIVADOS IMPLÍCITOS EN OTROS INSTRUMENTOS FINANCIEROS O EN OTROS CONTRATOS (CONTRATOS ANFITRIONES) SE TRATAN COMO DERIVADOS SEPARADOS CUANDO SUS RIESGOS Y CARACTERÍSTICAS NO ESTÁN ESTRECHAMENTE RELACIONADOS CON LOS DE LOS CONTRATOS ANFITRIONES Y CUANDO DICHS CONTRATOS NO SE REGISTRAN A SU VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS.

G.CONTABILIDAD DE COBERTURAS

LA ENTIDAD DESIGNA CIERTOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA, LOS CUALES INCLUYEN DERIVADOS, DERIVADOS IMPLÍCITOS Y NO DERIVADOS CON RESPECTO AL RIESGO DE MONEDA EXTRANJERA, YA SEA COMO COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE, COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO, O COBERTURAS DE LA INVERSIÓN NETA EN UNA OPERACIÓN EXTRANJERA. LA COBERTURA DEL RIESGO DE MONEDA EXTRANJERA DE UN COMPROMISO EN FIRME SE CONTABILIZA COMO COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO.

AL INICIO DE LA COBERTURA, LA ENTIDAD DOCUMENTA LA RELACIÓN ENTRE EL INSTRUMENTO DE COBERTURA Y LA PARTIDA CUBIERTA, ASÍ COMO LOS OBJETIVOS DE LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS Y SU ESTRATEGIA DE ADMINISTRACIÓN PARA EMPRENDER DIVERSAS TRANSACCIONES DE COBERTURA. ADICIONALMENTE, AL INICIO DE LA COBERTURA Y SOBRE UNA BASE CONTINUA, SE DOCUMENTA SI EL INSTRUMENTO DE COBERTURA ES ALTAMENTE EFECTIVO PARA COMPENSAR LA EXPOSICIÓN A LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE O LOS CAMBIOS EN LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE LA PARTIDA CUBIERTA.

LA NOTA 10 INCLUYE DETALLES SOBRE EL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS USADOS PARA PROPÓSITOS DE COBERTURA.

-COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO

LA ENTIDAD AL INICIO DE LA COBERTURA DOCUMENTA LA RELACIÓN DE LA COBERTURA Y EL OBJETIVO Y ESTRATEGIA DE GESTIÓN DE RIESGO DE LA ENTIDAD, ESA DOCUMENTACIÓN INCLUIRÁ LA FORMA EN QUE LA ENTIDAD MEDIRÁ LA EFICACIA DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA PARA COMPENSAR EL VALOR DE LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE EN LA PARTIDA CUBIERTA O EN LOS CAMBIOS EN EL FLUJO DE EFECTIVO ATRIBUIBLES AL RIESGO CUBIERTO.

LA ENTIDAD RECONOCE TODOS LOS ACTIVOS O PASIVOS QUE SURGEN DE LAS OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA A VALOR RAZONABLE, INDEPENDIEMENTE DEL PROPÓSITO DE SU TENENCIA. EL VALOR RAZONABLE SE DETERMINA CON BASE EN PRECIOS DE MERCADOS RECONOCIDOS Y CUANDO NO COTIZAN EN UN MERCADO, CON BASE EN TÉCNICAS DE VALUACIÓN ACEPTADAS EN EL ÁMBITO FINANCIERO. LA DECISIÓN DE TOMAR UNA COBERTURA ECONÓMICA O CONTABLE OBEDECE A LAS CONDICIONES DEL MERCADO Y EXPECTATIVAS ESPERADAS EN EL CONTEXTO ECONÓMICO NACIONAL E INTERNACIONAL.

LA PORCIÓN EFECTIVA DE LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LOS DERIVADOS QUE SE DESIGNAN Y CALIFICAN COMO COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO SE RECONOCE EN OTRA UTILIDAD INTEGRAL. LAS PÉRDIDAS Y GANANCIAS RELATIVAS A LA PORCIÓN NO EFECTIVA DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA, SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS, Y SE INCLUYE EN EL RUBRO "OTROS (INGRESOS) GASTOS".

LOS MONTOS PREVIAMENTE RECONOCIDOS EN LA OTRA UTILIDAD INTEGRAL, Y ACUMULADOS EN EL CAPITAL CONTABLE, SE RECLASIFICAN A LOS RESULTADOS EN LOS PERIODOS EN LOS QUE LA PARTIDA CUBIERTA SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS, EN EL MISMO RUBRO DEL ESTADO DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 11 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

UTILIDAD INTEGRAL DE LA PARTIDA CUBIERTA RECONOCIDA. SIN EMBARGO, CUANDO UNA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA QUE ESTÁ CUBIERTA DA LUGAR AL RECONOCIMIENTO DE UN ACTIVO NO FINANCIERO O UN PASIVO NO FINANCIERO, LAS PÉRDIDAS O GANANCIAS PREVIAMENTE RECONOCIDAS EN OTRA UTILIDAD INTEGRAL, Y ACUMULADAS EN EL CAPITAL CONTABLE, SE TRANSFIEREN Y SE INCLUYEN EN LA VALUACIÓN INICIAL DEL COSTO DEL ACTIVO NO FINANCIERO O DEL PASIVO NO FINANCIERO.

LA ENTIDAD DISCONTINÚA LA CONTABILIZACIÓN DE COBERTURAS CUANDO SE REVOCA LA RELACIÓN DE COBERTURA, CUANDO EL INSTRUMENTO DE COBERTURA VENDE O SE VENDE, TERMINA, O SE EJERCE, O CUANDO DEJA DE CUMPLIR CON LOS CRITERIOS PARA LA CONTABILIZACIÓN DE COBERTURAS. CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA QUE HAYA SIDO RECONOCIDA EN EL CAPITAL CONTINUARÁ EN EL CAPITAL HASTA QUE LA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA SEA FINALMENTE RECONOCIDA EN LOS RESULTADOS. CUANDO YA NO SE ESPERA QUE LA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA OCURRA, LA GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA EN EL CAPITAL, SE RECLASIFICARÁ INMEDIATAMENTE A LOS RESULTADOS.

-COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE

LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LOS DERIVADOS QUE SE DESIGNAN Y CALIFICAN COMO COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS, JUNTO CON CUALQUIER CAMBIO EN EL VALOR RAZONABLE DEL ACTIVO O PASIVO CUBIERTO QUE SE ATRIBUYA AL RIESGO CUBIERTO. EL CAMBIO EN EL VALOR RAZONABLE DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA Y EL CAMBIO EN LA PARTIDA CUBIERTA ATRIBUIBLE AL RIESGO CUBIERTO SE RECONOCEN EN EL RUBRO DEL ESTADO DE RESULTADOS Y OTRAS PARTIDAS DE RESULTADO INTEGRAL RELACIONADO CON LA PARTIDA CUBIERTA.

LA ENTIDAD DISCONTINÚA LA CONTABILIZACIÓN DE COBERTURAS CUANDO LA ENTIDAD REVOCA LA RELACIÓN DE COBERTURA, CUANDO EL INSTRUMENTO DE COBERTURA VENDE O SE VENDE, TERMINA, O SE EJERCE, O CUANDO DEJA DE CUMPLIR CON LOS CRITERIOS PARA LA CONTABILIZACIÓN DE COBERTURAS. EL AJUSTE A VALOR RAZONABLE DEL VALOR EN LIBROS DE LA PARTIDA CUBIERTA QUE SURGE DEL RIESGO CUBIERTO, SE AMORTIZA CONTRA RESULTADOS A PARTIR DE ESA FECHA.

-COBERTURAS DE UNA INVERSIÓN NETA EN UNA OPERACIÓN EXTRANJERA

LAS COBERTURAS DE UNA INVERSIÓN NETA EN UNA OPERACIÓN EXTRANJERA SE CONTABILIZARÁN DE MANERA SIMILAR A LAS COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO. CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA RELATIVA A LA PORCIÓN EFECTIVA DE LA COBERTURA SE RECONOCE EN LA OTRA UTILIDAD INTEGRAL Y SE ACUMULA EN LA RESERVA DE CONVERSIÓN DE OPERACIONES EXTRANJERAS. LA GANANCIA O PÉRDIDA RELACIONADA CON LA PORCIÓN INEFICAZ SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS Y SE INCLUYE EN EL RUBRO DE "OTROS (INGRESOS) GASTOS".

LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS SOBRE EL INSTRUMENTO DE COBERTURA, RELATIVAS A LA PORCIÓN EFECTIVA DE LAS COBERTURAS ACUMULADAS EN LA RESERVA DE CONVERSIÓN DE OPERACIONES EXTRANJERAS, SE RECLASIFICA A LOS RESULTADOS DE LA MISMA FORMA QUE LAS DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO RELATIVAS A LA OPERACIÓN EXTRANJERA.

LOS INSTRUMENTOS DE DEUDA Y CAPITAL SE CLASIFICAN COMO PASIVOS FINANCIEROS O COMO CAPITAL DE CONFORMIDAD CON LA SUSTANCIA DEL ACUERDO CONTRACTUAL.

H. INVENTARIOS- SE PRESENTAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN O VALOR NETO DE REALIZACIÓN (PRECIO DE VENTA ESTIMADO MENOS TODOS LOS COSTOS NECESARIOS PARA LA VENTA), EL MENOR. SE VALÚAN A TRAVÉS DE COSTOS PROMEDIO INCLUYENDO EL COSTO DE MATERIALES, GASTOS DIRECTOS Y UNA PORCIÓN APROPIADA DE COSTOS INDIRECTOS FIJOS Y VARIABLES, QUE SE INCURREN EN LA TRANSFORMACIÓN DE LOS MISMOS. LAS REDUCCIONES AL VALOR DE LOS INVENTARIOS SE COMPONEN POR LAS RESERVAS QUE REPRESENTAN EL DETERIORO DE INVENTARIOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 12 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

I. ACTIVOS DISPONIBLES PARA VENTA - LOS ACTIVOS A LARGO PLAZO Y LOS GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU VENTA SE CLASIFICAN COMO MANTENIDOS PARA SU VENTA SI SU VALOR EN LIBROS SERÁ RECUPERABLE A TRAVÉS DE UNA OPERACIÓN DE VENTA Y NO MEDIANTE SU USO CONTINUO. ESTA CONDICIÓN SE CONSIDERA CUMPLIDA ÚNICAMENTE CUANDO LA VENTA ES ALTAMENTE PROBABLE Y EL ACTIVO (O GRUPO DE ACTIVOS PARA SU VENTA) ESTÁ DISPONIBLE PARA SU VENTA INMEDIATA EN SU ESTADO ACTUAL. SE PRESENTAN EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA EN EL CORTO PLAZO DE ACUERDO A LOS PLANES DE REALIZACIÓN QUE SE TENGAN Y, SE ENCUENTRAN REGISTRADOS AL MENOR DE SU VALOR EN LIBROS O AL VALOR RAZONABLE MENOS LOS COSTOS DE VENTA.

LOS ACTIVOS NO CIRCULANTES CLASIFICADOS COMO DISPONIBLES PARA VENTA SON MEDIDOS AL MENOR ENTRE SU IMPORTE EN LIBROS Y SU VALOR RAZONABLE MENOS COSTOS DE VENTA.

J. INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO- SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN. POSTERIORMENTE, LOS TERRENOS, EDIFICIOS Y MAQUINARIA, SE PRESENTAN A SUS MONTOS REVALUADOS, CALCULANDO EL VALOR RAZONABLE POR MEDIO DE CÁLCULOS REALIZADOS POR PERITOS VALUADORES INDEPENDIENTES, MENOS CUALQUIER DEPRECIACIÓN ACUMULADA O PÉRDIDAS POR DETERIORO ACUMULADAS. LAS REVALUACIONES SE EFECTÚAN CON SUFICIENTE FRECUENCIA, DE TAL MANERA QUE EL VALOR EN LIBROS NO DIFIERA EN FORMA IMPORTANTE DE LO QUE SE HABRÍA CALCULADO UTILIZANDO LOS VALORES RAZONABLES AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL CUAL SE INFORMA.

CUALQUIER AUMENTO EN EL VALOR DE DICHOS TERRENOS, EDIFICIOS Y MAQUINARIA SE RECONOCE COMO UN SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN EN LAS OTRAS PARTIDAS DE LA UTILIDAD INTEGRAL, EXCEPTO SI REVIERTE UNA DISMINUCIÓN EN LA REVALUACIÓN DEL MISMO ACTIVO PREVIAMENTE RECONOCIDO EN RESULTADOS, EN CUYO CASO EL AUMENTO SE ACREDITA A RESULTADOS EN LA MEDIDA EN QUE REDUCE EL GASTO POR LA DISMINUCIÓN EFECTUADA PREVIAMENTE. UNA DISMINUCIÓN DEL VALOR QUE SE ORIGINÓ DE LA REVALUACIÓN DE DICHOS TERRENOS, EDIFICIOS Y MAQUINARIA, SE REGISTRA EN RESULTADOS EN LA MEDIDA QUE EXCEDE EL SALDO, SI EXISTE ALGUNO, DE LA RESERVA DE REVALUACIÓN DE PROPIEDADES RELACIONADO CON UNA REVALUACIÓN ANTERIOR DE ESE ACTIVO.

EN CASO DE VENTA O RETIRO SUBSIGUIENTE DE PROPIEDADES REVALUADAS, LA PLUSVALÍA POR REVALUACIÓN ATRIBUIBLE A LA RESERVA DE REVALUACIÓN DE PROPIEDADES RESTANTE SE TRANSFIERE DIRECTAMENTE A LAS UTILIDADES ACUMULADAS. NO SE EFECTÚA TRANSFERENCIA ALGUNA DE LA RESERVA DE REVALUACIÓN A LAS UTILIDADES ACUMULADAS, EXCEPTO CUANDO EL ACTIVO SE DEJA DE RECONOCER.

LAS PROPIEDADES QUE ESTÁN EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN PARA FINES DE PRODUCCIÓN, SUMINISTRO, ADMINISTRACIÓN O PARA PROPÓSITOS AÚN NO DETERMINADOS, SE REGISTRAN AL COSTO MENOS CUALQUIER PÉRDIDA POR DETERIORO RECONOCIDA. EL COSTO INCLUYE HONORARIOS PROFESIONALES Y, EN EL CASO DE ACTIVOS CALIFICADOS, LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS CAPITALIZADOS CONFORME A LA POLÍTICA CONTABLE DE LA ENTIDAD. LA DEPRECIACIÓN DE ESTOS ACTIVOS, AL IGUAL QUE EN OTRAS PROPIEDADES, SE INICIA CUANDO LOS ACTIVOS ESTÁN LISTOS PARA SU USO PLANEADO.

LA DEPRECIACIÓN SE RECONOCE PARA DAR DE BAJA EL COSTO O LA VALUACIÓN DE LOS ACTIVOS, (DISTINTOS A LAS PROPIEDADES EN CONSTRUCCIÓN) MENOS SU VALOR RESIDUAL, SOBRE SUS VIDAS ÚTILES UTILIZANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA. LA VIDA ÚTIL ESTIMADA, EL VALOR RESIDUAL Y EL MÉTODO DE DEPRECIACIÓN SE REVISAN AL FINAL DE CADA AÑO, Y EL EFECTO DE CUALQUIER CAMBIO EN LA ESTIMACIÓN REGISTRADA SE RECONOCE SOBRE UNA BASE PROSPECTIVA. LA DEPRECIACIÓN SE CALCULA CONFORME AL MÉTODO DE LÍNEA RECTA CON BASE EN LA VIDA ÚTIL REMANENTE DE LOS ACTIVOS, COMO SIGUE:

“VEASE CUADRO DE VIDAS ÚTILES PROMEDIO EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 13 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

LA GANANCIA O PÉRDIDA QUE SURGE DE LA VENTA O RETIRO DE UNA PARTIDA DE INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO, SE CALCULA COMO LA DIFERENCIA ENTRE LOS RECURSOS QUE SE RECIBEN POR VENTAS Y EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO, Y SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS.

K.ARRENDAMIENTOS- LOS ARRENDAMIENTOS SE CLASIFICAN COMO FINANCIEROS CUANDO LOS TÉRMINOS DEL ARRENDAMIENTO TRANSFIEREN SUSTANCIALMENTE A LOS ARRENDATARIOS TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD. TODOS LOS DEMÁS ARRENDAMIENTOS SE CLASIFICAN COMO OPERATIVOS.

LOS ACTIVOS QUE SE MANTIENEN BAJO ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS SE RECONOCEN COMO ACTIVOS DEL GRUPO A SU VALOR RAZONABLE, AL INICIO DEL ARRENDAMIENTO, O SI ÉSTE ES MENOR, AL VALOR PRESENTE DE LOS PAGOS MÍNIMOS DEL ARRENDAMIENTO. EL PASIVO CORRESPONDIENTE AL ARRENDADOR SE INCLUYE EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMO PARTE DE OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS.

LOS PAGOS POR ARRENDAMIENTO SE DISTRIBUYEN ENTRE LOS GASTOS FINANCIEROS Y LA REDUCCIÓN DE LAS OBLIGACIONES POR ARRENDAMIENTO A FIN DE ALCANZAR UNA TASA DE INTERÉS CONSTANTE SOBRE EL SALDO REMANENTE DEL PASIVO. LOS GASTOS FINANCIEROS SE CARGAN DIRECTAMENTE A RESULTADOS, A MENOS QUE PUEDAN SER DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A ACTIVOS CALIFICABLES, EN CUYO CASO SE CAPITALIZAN CONFORME A LA POLÍTICA GENERAL PARA LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS.

LOS PAGOS DE RENTAS POR ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS SE CARGAN A RESULTADOS EMPLEANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA, DURANTE EL PLAZO CORRESPONDIENTE AL ARRENDAMIENTO, SALVO QUE RESULTE MÁS REPRESENTATIVA OTRA BASE SISTEMÁTICA DE REPARTO POR REFLEJAR MÁS ADECUADAMENTE EL PATRÓN DE LOS BENEFICIOS DEL ARRENDAMIENTO PARA EL USUARIO. LAS RENTAS CONTINGENTES SE RECONOCEN COMO GASTOS EN LOS PERIODOS EN LOS QUE SE INCURRE.

L.COSTOS POR PRÉSTAMOS - LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS ATRIBUIBLES DIRECTAMENTE A LA ADQUISICIÓN, CONSTRUCCIÓN O PRODUCCIÓN DE ACTIVOS CALIFICABLES, LOS CUALES CONSTITUYEN ACTIVOS QUE REQUIEREN DE UN PERÍODO SUBSTANCIAL HASTA QUE ESTÉN LISTOS PARA SU USO, SE ADICIONAN AL COSTO DE ESOS ACTIVOS DURANTE ESE TIEMPO HASTA EL MOMENTO EN QUE ESTÉN LISTOS PARA SU USO. EL INGRESO QUE SE OBTIENE POR LA INVERSIÓN TEMPORAL DE FONDOS DE PRÉSTAMOS ESPECÍFICOS PENDIENTES DE SER UTILIZADOS EN ACTIVOS CALIFICABLES, SE DEDUCE DE LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS ELEGIBLES PARA SER CAPITALIZADOS. TODOS LOS DEMÁS COSTOS POR PRÉSTAMOS SE RECONOCEN EN RESULTADOS DURANTE EL PERÍODO EN QUE SE INCURRAN.

M.CRÉDITO MERCANTIL - EL CRÉDITO MERCANTIL QUE SURGE DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS SE RECONOCE COMO UN ACTIVO A LA FECHA EN QUE SE ADQUIERE EL CONTROL (FECHA DE ADQUISICIÓN). EL CRÉDITO MERCANTIL ES EL EXCESO DE LA CONTRAPRESTACIÓN TRANSFERIDA, EL MONTO DE CUALQUIER PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA ADQUIRIDA, SOBRE EL VALOR RAZONABLE DE LA PARTICIPACIÓN DEL ADQUIRENTE EN EL CAPITAL CONTABLE DE LA ADQUIRIDA Y/O SOBRE EL IMPORTE NETO A LA FECHA DE ADQUISICIÓN DE LOS ACTIVOS IDENTIFICABLES ADQUIRIDO Y LOS PASIVOS ASUMIDOS.

CUANDO EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS NETOS IDENTIFICABLES DE LA ADQUIRIDA EXCEDE LA SUMA DE LA CONTRAPRESTACIÓN TRANSFERIDA, EL MONTO DE DICHO EXCESO SE RECONOCE EN EL ESTADO DE RESULTADOS COMO UNA GANANCIA POR COMPRA.

EL CRÉDITO MERCANTIL NO SE AMORTIZA Y SE SUJETA A PRUEBAS DE DETERIORO ANUALMENTE. PARA FINES DE LA EVALUACIÓN DEL DETERIORO, EL CRÉDITO MERCANTIL ES ASIGNADO A CADA UNA DE LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO POR LAS QUE LA ENTIDAD ESPERA OBTENER BENEFICIOS. SI EL MONTO RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO ES MENOR QUE EL MONTO EN LIBROS DE LA UNIDAD, LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE ASIGNA PRIMERO A FIN DE REDUCIR EL MONTO EN LIBROS DEL CRÉDITO MERCANTIL ASIGNADO A LA UNIDAD Y LUEGO A LOS OTROS ACTIVOS DE LA UNIDAD, PROPORCIONALMENTE, TOMANDO COMO BASE EL MONTO EN LIBROS DE CADA ACTIVO EN LA UNIDAD. LA PÉRDIDA POR DETERIORO RECONOCIDA PARA FINES DEL CRÉDITO MERCANTIL NO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 14 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

PUEDE REVERTIRSE EN UN PERIODO POSTERIOR.

AL DISPONER DE UNA SUBSIDIARIA, EL MONTO ATRIBUIBLE AL CRÉDITO MERCANTIL SE INCLUYE EN LA DETERMINACIÓN DE LA GANANCIA O PÉRDIDA EN LA DISPOSICIÓN.

N.ACTIVOS INTANGIBLES Y OTROS ACTIVOS- CORRESPONDEN A DERECHOS DE DISTRIBUCIÓN EXCLUSIVO, USO DE MARCAS Y LICENCIAS Y OTROS. LOS ACTIVOS INTANGIBLES ADQUIRIDOS DE FORMA SEPARADA SON REGISTRADOS AL COSTO MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y CUALQUIER PÉRDIDA POR DETERIORO ACUMULADA. LA AMORTIZACIÓN SE RECONOCE CON BASE EN EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SU VIDA ÚTIL ESTIMADA. LA VIDA ÚTIL ESTIMADA, VALOR RESIDUAL Y MÉTODO DE AMORTIZACIÓN SON REVISADOS AL FINAL DE CADA AÑO, SIENDO EL EFECTO DE CUALQUIER CAMBIO EN EL ESTIMADO REGISTRADO SOBRE UNA BASE PROSPECTIVA.

O.DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS TANGIBLES E INTANGIBLES - AL FINAL DE CADA PERIODO SOBRE EL CUAL SE INFORMA, LA ENTIDAD REvisa LOS VALORES EN LIBROS DE SUS ACTIVOS TANGIBLES E INTANGIBLES A FIN DE DETERMINAR SI EXISTE UN INDICATIVO DE QUE ESTOS ACTIVOS HAN SUFRIDO ALGUNA PÉRDIDA POR DETERIORO. SI EXISTE ALGÚN INDICIO, SE CALCULA EL MONTO RECUPERABLE DEL ACTIVO A FIN DE DETERMINAR EL ALCANCE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO (DE HABER ALGUNA). CUANDO NO ES POSIBLE ESTIMAR EL MONTO RECUPERABLE DE UN ACTIVO INDIVIDUAL, LA ENTIDAD ESTIMA EL MONTO RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO A LA QUE PERTENECE DICHO ACTIVO. CUANDO SE PUEDE IDENTIFICAR UNA BASE RAZONABLE Y CONSISTENTE DE DISTRIBUCIÓN, LOS ACTIVOS CORPORATIVOS TAMBIÉN SE ASIGNAN A LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO INDIVIDUALES, O DE LO CONTRARIO, SE ASIGNAN AL GRUPO MÁS PEQUEÑO DE UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO PARA LOS CUALES SE PUEDE IDENTIFICAR UNA BASE DE DISTRIBUCIÓN RAZONABLE Y CONSISTENTE.

LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON UNA VIDA ÚTIL INDEFINIDA O TODAVÍA NO DISPONIBLES PARA SU USO, SE SUJETAN A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO AL MENOS CADA AÑO, Y SIEMPRE QUE EXISTA UN INDICIO DE QUE EL ACTIVO PODRÍA HABERSE DETERIORADO.

EL MONTO RECUPERABLE ES EL MAYOR ENTRE EL VALOR RAZONABLE MENOS EL COSTO DE VENDERLO Y EL VALOR DE USO. AL EVALUAR EL VALOR DE USO, LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS SE DESCUENTAN A SU VALOR PRESENTE UTILIZANDO UNA TASA DE DESCUENTO ANTES DE IMPUESTOS QUE REFLEJE LA EVALUACIÓN ACTUAL DEL MERCADO RESPECTO AL VALOR DEL DINERO EN EL TIEMPO Y LOS RIESGOS ESPECÍFICOS DEL ACTIVO PARA EL CUAL NO SE HAN AJUSTADO LAS ESTIMACIONES DE FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS.

SI SE ESTIMA QUE EL MONTO RECUPERABLE DE UN ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) ES MENOR QUE SU VALOR EN LIBROS, EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) SE REDUCE A SU MONTO RECUPERABLE. LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS, SALVO SI EL ACTIVO SE REGISTRA A UN MONTO REVALUADO, EN CUYO CASO SE DEBE CONSIDERAR LA PÉRDIDA POR DETERIORO COMO UNA DISMINUCIÓN DE LA REVALUACIÓN.

CUANDO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO SE REVIERTE POSTERIORMENTE, EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) SE AUMENTA AL VALOR ESTIMADO REVISADO A SU MONTO RECUPERABLE, DE TAL MANERA QUE EL VALOR EN LIBROS INCREMENTADO NO EXCEDE EL VALOR EN LIBROS QUE SE HABRÍA DETERMINADO SI NO SE HUBIERA RECONOCIDO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO PARA DICHO ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) EN AÑOS ANTERIORES. LA REVERSIÓN DE UNA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS, A MENOS QUE EL ACTIVO CORRESPONDIENTE SE RECONOZCA A UN MONTO REVALUADO, EN CUYO CASO LA REVERSIÓN DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE TRATA COMO UN AUMENTO EN LA REVALUACIÓN.

P.COMBINACIÓN DE NEGOCIOS - SON LAS TRANSACCIONES U OTROS SUCESOS MEDIANTE LOS CUALES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 15 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

SE ADQUIEREN ACTIVOS Y SE ASUMEN PASIVOS QUE CONSTITUYEN UN NEGOCIO. LA ADQUISICIÓN DE SUBSIDIARIAS Y NEGOCIOS SE CONTABILIZA UTILIZANDO EL MÉTODO DE COMPRA. LA CONTRAPRESTACIÓN PARA CADA ADQUISICIÓN SE VALÚA A SU VALOR RAZONABLE A LA FECHA DE LA ADQUISICIÓN, ASÍ COMO LOS ACTIVOS Y PASIVOS NETOS ADQUIRIDOS. LOS COSTOS RELACIONADOS CON LA ADQUISICIÓN SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS CUANDO SE INCURREN.

LOS ACTIVOS IDENTIFICABLES, PASIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES DE LA ADQUIRIDA QUE CUMPLEN CON LAS CONDICIONES PARA RECONOCIMIENTO DE ACUERDO A LA IFRS 3 "COMBINACIONES DE NEGOCIOS" SE RECONOCEN A SU VALOR RAZONABLE A LA FECHA DE ADQUISICIÓN, EXCEPTO QUE:

I. LOS ACTIVOS O PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO Y LOS PASIVOS O ACTIVOS RELACIONADOS CON LOS ACUERDOS DE BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS SE RECONOCEN Y VALÚAN DE CONFORMIDAD CON LA IAS 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y IAS 19 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, RESPECTIVAMENTE;

II. LOS ACTIVOS (GRUPO DE ACTIVOS PARA SU VENTA) QUE SON CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA SU VENTA DE CONFORMIDAD CON LA IFRS 5 ACTIVOS NO CIRCULANTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS, SE VALÚAN DE CONFORMIDAD CON DICHA NORMA.

SI EL RECONOCIMIENTO INICIAL DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS NO SE HA COMPLETADO AL FINAL DEL PERÍODO QUE SE INFORMA EN EL CUAL OCURRE LA COMBINACIÓN, LA ENTIDAD REPORTA IMPORTES PROVISIONALES PARA LAS PARTIDAS CUYO RECONOCIMIENTO ESTÁ INCOMPLETO. DURANTE EL PERÍODO DE VALUACIÓN, LA ADQUIRENTE RECONOCE AJUSTES A LOS IMPORTES PROVISIONALES O RECONOCE ACTIVOS O PASIVOS ADICIONALES NECESARIOS PARA REFLEJAR LA INFORMACIÓN NUEVA OBTENIDA SOBRE HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS QUE EXISTÍAN EN LA FECHA DE ADQUISICIÓN Y, QUE DE CONOCERSE, HABRÍAN AFECTADO LA VALUACIÓN DE LOS IMPORTES RECONOCIDOS EN ESA FECHA.

EL PERÍODO DE VALUACIÓN ES A PARTIR DE LA FECHA DE ADQUISICIÓN HASTA QUE LA ENTIDAD OBTIENE INFORMACIÓN COMPLETA SOBRE LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS QUE EXISTIERON A LA FECHA DE ADQUISICIÓN EL CUAL ESTÁ SUJETO A UN MÁXIMO DE UN AÑO.

EN EL CASO DE QUE LA CONTRAPRESTACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN INCLUYA CUALQUIER ACTIVO O PASIVO ORIGINADO POR UN ACUERDO DE CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE, VALUADO A SU VALOR RAZONABLE A LA FECHA DE ADQUISICIÓN LOS CAMBIOS POSTERIORES EN DICHO VALOR RAZONABLE SE AJUSTAN CONTRA EL COSTO DE ADQUISICIÓN CUANDO ESTOS SE CLASIFIQUEN COMO AJUSTES DEL PERÍODO DE VALUACIÓN. TODOS LOS OTROS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE, CLASIFICADA COMO UN ACTIVO O PASIVO DE CONFORMIDAD CON LAS IFRS CORRESPONDIENTES, SE RECONOCEN DIRECTAMENTE EN RESULTADOS. LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE CLASIFICADA COMO CAPITAL, NO SE RECONOCEN.

EN EL CASO DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS POR COMPRA EN ETAPAS, LA INVERSIÓN PREVIA DE LA ENTIDAD EN EL CAPITAL DE LA ADQUIRIDA SE REMIDE A SU VALOR RAZONABLE A LA FECHA DE ADQUISICIÓN (ES DECIR, LA FECHA EN QUE LA ENTIDAD OBTIENE EL CONTROL) Y LA GANANCIA O PÉRDIDA RESULTANTE, SI HUBIERA, SE RECONOCE EN RESULTADOS. LOS MONTOS RESULTANTES DE LA PARTICIPACIÓN EN LA ADQUIRIDA ANTERIORES A LA FECHA DE ADQUISICIÓN QUE HABÍAN SIDO PREVIAMENTE RECONOCIDOS EN LAS OTRAS PARTIDAS DE LA (PÉRDIDA) UTILIDAD INTEGRAL SE RECLASIFICAN A RESULTADOS, SIEMPRE Y CUANDO DICHO TRATAMIENTO FUERA APROPIADO EN EL CASO QUE SE VENDIERA DICHA PARTICIPACIÓN.

LOS PASIVOS CONTINGENTES ADQUIRIDOS EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS SE VALÚAN INICIALMENTE A SUS VALORES RAZONABLES, EN LA FECHA DE ADQUISICIÓN. AL FINAL DE LOS PERIODOS SUBSECUENTES SOBRE LOS CUALES SE INFORMA, DICHS PASIVOS CONTINGENTES SE VALÚAN AL MONTO MAYOR ENTRE EL QUE HUBIERA SIDO RECONOCIDO DE CONFORMIDAD CON LA IAS 37, PROVISIONES, PASIVOS CONTINGENTES Y ACTIVOS CONTINGENTES, Y EL MONTO NETO DE LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA RECONOCIDA DE CONFORMIDAD CON LA IAS 18, INGRESOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 16 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

Q.PROVISIONES - LAS PROVISIONES SE RECONOCEN CUANDO LA ENTIDAD TIENE UNA OBLIGACIÓN PRESENTE (YA SEA LEGAL O ASUMIDA) COMO RESULTADO DE UN SUCESO PASADO, ES PROBABLE QUE LA ENTIDAD TENGA QUE LIQUIDAR LA OBLIGACIÓN, Y PUEDE HACERSE UNA ESTIMACIÓN CONFIABLE DEL IMPORTE DE LA OBLIGACIÓN. PARA EFECTOS DE SU REGISTRO CONTABLE EL IMPORTE SE DESCUENTA A VALOR PRESENTE CUANDO EL EFECTO DEL DESCUENTO ES SIGNIFICATIVO.

CUANDO SE ESPERA LA RECUPERACIÓN DE UN TERCERO DE ALGUNOS O TODOS LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS REQUERIDOS PARA LIQUIDAR UNA PROVISIÓN, SE RECONOCE UNA CUENTA POR COBRAR COMO UN ACTIVO SI ES VIRTUALMENTE CIERTO QUE SE RECIBIRÁ EL DESEMBOLSO Y EL MONTO DE LA CUENTA POR COBRAR PUEDE SER VALUADO CONFIABLEMENTE.

R.RESTRUCTURACIONES- SE RECONOCE UNA PROVISIÓN POR RESTRUCTURACIÓN CUANDO LA ENTIDAD HA DESARROLLADO UN PLAN FORMAL DETALLADO PARA EFECTUAR LA RESTRUCTURACIÓN, Y SE HAYA CREADO UNA EXPECTATIVA VÁLIDA ENTRE LOS AFECTADOS, QUE SE LLEVARÁ A CABO LA RESTRUCTURACIÓN, YA SEA POR HABER COMENZADO LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN O POR HABER ANUNCIADO SUS PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS A LOS AFECTADOS POR EL MISMO. LA PROVISIÓN POR RESTRUCTURACIÓN DEBE INCLUIR SÓLO LOS DESEMBOLSOS DIRECTOS QUE SE DERIVEN DE LA MISMA, LOS CUALES COMPRENDEN LOS MONTOS QUE SURJAN NECESARIAMENTE POR LA RESTRUCTURACIÓN; Y QUE NO ESTÉN ASOCIADOS CON LAS ACTIVIDADES CONTINUAS DE LA ENTIDAD.

S.BENEFICIOS DIRECTOS A LOS EMPLEADOS - LOS BENEFICIOS DIRECTOS A EMPLEADOS SE VALÚAN EN PROPORCIÓN A LOS SERVICIOS PRESTADOS, CONSIDERANDO LOS SUELDOS ACTUALES Y SE RECONOCE EL PASIVO CONFORME SE DEVENGAN. INCLUYE PRINCIPALMENTE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU) POR PAGAR, AUSENCIAS COMPENSADAS, COMO VACACIONES Y PRIMA VACACIONAL, E INCENTIVOS.

T.BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS AL RETIRO Y OTRAS - EL PASIVO POR PRIMAS DE ANTIGÜEDAD DE TODO EL PERSONAL Y EL DE PENSIONES DEL PERSONAL NO SINDICALIZADO Y PAGOS POR RETIRO QUE SE ASEMEJAN A UNA PENSIÓN, SON CONSIDERADOS EN LOS PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS, EL COSTO DE TALES BENEFICIOS SE DETERMINA UTILIZANDO EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO, CON VALUACIONES ACTUARIALES QUE SE REALIZAN AL FINAL DE CADA PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA. LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN LAS OTRAS PARTIDAS DE LA UTILIDAD INTEGRAL NETAS DE SU IMPUESTO DIFERIDO, CONFORME AL ACTIVO O PASIVO NETO RECONOCIDO EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO, PARA REFLEJAR EL EXCEDENTE (O DÉFICIT) DEL PLAN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS; MIENTRAS QUE LOS COSTOS DE LOS SERVICIOS PASADOS SE RECONOCEN EN RESULTADOS CUANDO SE EFECTÚA LA MODIFICACIÓN DEL PLAN O CUANDO SE RECONOCEN LOS COSTOS POR REESTRUCTURA.

LAS OBLIGACIONES POR BENEFICIOS AL RETIRO RECONOCIDAS EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA, REPRESENTAN EL VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS, AJUSTADO POR LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES Y LOS COSTOS DE LOS SERVICIOS PASADOS, MENOS EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN. CUANDO LOS ACTIVOS DEL PLAN SON SUPERIORES A LOS PASIVOS DEL PLAN POR BENEFICIOS DEFINIDOS, SE VALUARÁ EL DICHO ACTIVO AL MENOR DE: I) EL SUPERÁVIT EN EL PLAN DE BENEFICIOS DEFINIDOS, Y II) EL VALOR PRESENTE DE CUALESQUIERA BENEFICIOS ECONÓMICOS DISPONIBLES EN LA FORMA DE REEMBOLSOS PROCEDENTES DEL PLAN O REDUCCIONES EN LAS APORTACIONES FUTURAS AL MISMO.

U.IMPUESTOS A LA UTILIDAD

EL GASTO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD REPRESENTA LA SUMA DE LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS POR PAGAR Y EL IMPUESTO DIFERIDO.

-IMPUESTOS CAUSADOS

LOS IMPUESTOS CAUSADOS POR PAGAR (IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) Y EL IMPUESTO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 17 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU)), SE BASAN EN LAS UTILIDADES FISCALES Y EN FLUJOS DE EFECTIVO DE CADA AÑO, RESPECTIVAMENTE. LA UTILIDAD FISCAL DIFIERE DE LA GANANCIA REPORTADA EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE UTILIDAD INTEGRAL/DE RESULTADOS, DEBIDO A LAS PARTIDAS DE INGRESOS O GASTOS GRAVABLES O DEDUCIBLES EN OTROS AÑOS Y PARTIDAS QUE NUNCA SON GRAVABLES O DEDUCIBLES. EL PASIVO DE LA ENTIDAD POR CONCEPTO DE IMPUESTOS CAUSADOS SE CALCULA UTILIZANDO LAS TASAS FISCALES PROMULGADAS O SUBSTANCIALMENTE APROBADAS AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL CUAL SE INFORMA.

-IMPUESTOS DIFERIDOS. PARA RECONOCER EL IMPUESTO DIFERIDO SE DETERMINA SI, CON BASE EN PROYECCIONES FINANCIERAS, LA ENTIDAD CAUSARÁ ISR O IETU Y RECONOCE EL IMPUESTO DIFERIDO QUE CORRESPONDA AL IMPUESTO QUE ESENCIALMENTE PAGARÁ. EL IMPUESTO DIFERIDO SE RECONOCE APLICANDO LA TASA CORRESPONDIENTE A LAS DIFERENCIAS TEMPORALES QUE RESULTAN DE LA COMPARACIÓN DE LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS, Y EN SU CASO, SE INCLUYEN LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR Y DE ALGUNOS CRÉDITOS FISCALES. EL PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO SE RECONOCE GENERALMENTE PARA TODAS LAS DIFERENCIAS FISCALES TEMPORALES. EL IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO SE REGISTRA SÓLO CUANDO EXISTE ALTA PROBABILIDAD DE QUE PUEDA RECUPERARSE.

EL VALOR EN LIBROS DE UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS DEBE SOMETERSE A REVISIÓN AL FINAL DE CADA PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA Y SE DEBE REDUCIR EN LA MEDIDA QUE SE ESTIME PROBABLE QUE NO HABRÁN UTILIDADES GRAVABLES SUFICIENTES PARA PERMITIR QUE SE RECUPERE LA TOTALIDAD O UNA PARTE DEL ACTIVO.

LOS ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS Y LOS PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS SE COMPENSAN CUANDO HAY UN DERECHO LEGAL PARA COMPENSAR ACTIVOS A CORTO PLAZO CON PASIVOS A CORTO PLAZO Y CUANDO SE REFIEREN A IMPUESTOS A LA UTILIDAD CORRESPONDIENTES A LA MISMA AUTORIDAD FISCAL Y LA ENTIDAD TIENE LA INTENCIÓN DE LIQUIDAR SUS ACTIVOS Y PASIVOS SOBRE UNA BASE NETA.

ELEMENTIA TIENE LA AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EN MÉXICO PARA PREPARAR SUS DECLARACIONES DE ISR SOBRE UNA BASE CONSOLIDADA, LA CUAL INCLUYE EL IMPUESTO PROPORCIONAL DE LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS FISCALES DE SUS SUBSIDIARIAS MEXICANAS. POR SU PARTE, LAS PROVISIONES DE IMPUESTOS DE LAS SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO SE DETERMINAN CON BASE EN LA UTILIDAD GRAVABLE DE CADA ENTIDAD EN LO INDIVIDUAL.

LOS IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS SE RECONOCEN COMO INGRESO O GASTO EN RESULTADOS, EXCEPTO CUANDO SE REFIEREN A PARTIDAS QUE SE RECONOCEN FUERA DE LOS RESULTADOS, YA SEA EN LA OTRA UTILIDAD INTEGRAL. EN CASO DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS, EL EFECTO FISCAL SE INCLUYE DENTRO DEL RECONOCIMIENTO DE LA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS. EL IMPUESTO AL ACTIVO (IMPAC) QUE SE ESPERA RECUPERAR, SE REGISTRA COMO UN IMPUESTO POR COBRAR.

V.RECONOCIMIENTO DE INGRESOS - LOS INGRESOS SE CALCULAN AL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN COBRADA O POR COBRAR, TENIENDO EN CUENTA EL IMPORTE ESTIMADO DE DEVOLUCIONES DE CLIENTES, REBAJAS Y OTROS DESCUENTOS SIMILARES.

-VENTA DE BIENES

SE RECONOCEN EN EL MOMENTO EN QUE SE TRANSFIEREN LOS RIESGOS Y BENEFICIOS DE LOS BIENES, LOS INGRESOS PUEDEN VALUARSE CONFIABLEMENTE, SI EXISTE LA PROBABILIDAD DE QUE LA ENTIDAD RECIBA LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS ASOCIADOS CON LA TRANSACCIÓN Y LOS COSTOS INCURRIDOS, O POR INCURRIR, EN RELACIÓN CON LA TRANSACCIÓN PUEDEN SER VALUADOS RAZONABLEMENTE Y LA ENTIDAD NO CONSERVA INVOLUCRAMIENTO CONTINUO EN LA PROPIEDAD DEL BIEN O RETIENE CONTROL EFECTIVO SOBRE LOS BIENES VENDIDOS.

-INGRESOS DE LOS DIVIDENDOS E INGRESOS POR INTERESES

EL INGRESO POR DIVIDENDOS DE INVERSIONES SE RECONOCE UNA VEZ QUE SE HAN ESTABLECIDO LOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 18 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

DERECHOS DE LOS ACCIONISTAS PARA RECIBIR ESTE PAGO, (SIEMPRE QUE SEA PROBABLE QUE LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS FUERAN PARA LA ENTIDAD Y QUE EL INGRESO PUEDA SER VALUADO CONFIABLEMENTE).

LOS INGRESOS POR INTERESES SE RECONOCEN COMO SE DEVENGAN Y EXISTE LA PROBABILIDAD QUE LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS FLUIRÁN HACIA LA ENTIDAD Y EL IMPORTE DE LOS INGRESOS PUEDA SER VALUADO CONFIABLEMENTE.

LOS INGRESOS POR INTERESES SE REGISTRAN SOBRE UNA BASE PERIÓDICA, CON REFERENCIA AL CAPITAL Y A LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA APLICABLE.

W. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - EL FLUJO DE EFECTIVO SE UTILIZA APLICANDO EL MÉTODO INDIRECTO PARA LA PRESENTACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN, POR LO QUE LA UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS ES AJUSTADA POR PARTIDAS QUE NO REQUIRIERON, NI UTILIZARON FLUJOS DE EFECTIVO, ASÍ COMO FLUJOS CORRESPONDIENTES A ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO. LOS INTERESES COBRADOS SON PRESENTADOS COMO ACTIVIDADES DE INVERSIÓN O DE OPERACIÓN Y LOS INTERESES PAGADOS COMO ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO O DE OPERACIÓN.

X. UTILIDAD POR ACCIÓN - (I) LA UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES ORDINARIAS EN CIRCULACIÓN DURANTE EL EJERCICIO, (II) LA UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA POR OPERACIONES DISCONTINUADAS SE CALCULA DIVIDIENDO EL RESULTADO POR OPERACIONES DISCONTINUADAS ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES ORDINARIAS EN CIRCULACIÓN DURANTE EL EJERCICIO.

6. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE EN LAS ESTIMACIONES

EN LA APLICACIÓN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD REALIZA JUICIOS, ESTIMACIONES Y PRESUNCIONES SOBRE ALGUNOS IMPORTES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. LAS ESTIMACIONES Y PRESUNCIONES ASOCIADAS SE BASAN EN LA EXPERIENCIA Y OTROS FACTORES QUE SE CONSIDERAN COMO RELEVANTES. LOS RESULTADOS REALES PODRÍAN DIFERIR DE DICHS ESTIMADOS.

LAS ESTIMACIONES Y PRESUNCIONES SUBYACENTES SE REVISAN SOBRE UNA BASE REGULAR. LAS REVISIONES A LAS ESTIMACIONES CONTABLES SE RECONOCEN EN EL PERÍODO DE LA REVISIÓN Y PERÍODOS FUTUROS SI LA REVISIÓN AFECTA TANTO AL PERÍODO ACTUAL COMO A PERÍODOS SUBSECUENTES.

LOS JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE AL APLICAR LAS ESTIMACIONES EFECTUADAS A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, Y QUE TIENEN UN RIESGO SIGNIFICATIVO DE DERIVAR UN AJUSTE EN LOS VALORES EN LIBROS DE ACTIVOS Y PASIVOS DURANTE EL SIGUIENTE PERÍODO FINANCIERO SON COMO SIGUE:

A. INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO - LA ENTIDAD REvisa LA VIDA ÚTIL ESTIMADA DE INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO AL FINAL DE CADA PERÍODO ANUAL. DURANTE 2012, CON BASE EN SU ANÁLISIS DETALLADO, LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD NO REALIZÓ MODIFICACIONES DE LA VIDA ÚTIL DE LOS COMPONENTES DE LOS INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO. EL GRADO DE INCERTIDUMBRE RELACIONADO CON LAS ESTIMACIONES DE LAS VIDAS ÚTILES ESTÁ RELACIONADO CON LOS CAMBIOS EN EL MERCADO Y LA UTILIZACIÓN DE LOS ACTIVOS POR LOS VOLÚMENES DE PRODUCCIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 19 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

B.DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN -AL EFECTUAR LAS PRUEBAS DE DETERIORO DE LOS ACTIVOS, LA ENTIDAD REQUIERE DE EFECTUAR ESTIMACIONES EN EL VALOR EN USO ASIGNADO A SUS INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO, Y A LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO, EN EL CASO DE CIERTOS ACTIVOS. LOS CÁLCULOS DEL VALOR EN USO REQUIEREN QUE LA ENTIDAD DETERMINE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS QUE DEBERÍAN SURGIR DE LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO Y UNA TASA DE DESCUENTO APROPIADA PARA CALCULAR EL VALOR ACTUAL. LA ENTIDAD UTILIZA PROYECCIONES DE FLUJOS DE EFECTIVO DE INGRESOS UTILIZANDO ESTIMACIONES DE CONDICIONES DE MERCADO, DETERMINACIÓN DE PRECIOS, Y VOLÚMENES DE PRODUCCIÓN Y VENTA.

C.RESERVAS DE INVENTARIOS Y CUENTAS POR COBRAR - LA ENTIDAD UTILIZA ESTIMACIONES PARA DETERMINAR LAS RESERVAS DE INVENTARIOS Y CUENTAS POR COBRAR. LOS FACTORES QUE CONSIDERA LA ENTIDAD EN LAS RESERVAS DE INVENTARIOS SON LOS VOLÚMENES DE PRODUCCIÓN Y VENTA Y LOS MOVIMIENTOS EN LA DEMANDA DE ALGUNOS PRODUCTOS. LOS FACTORES QUE CONSIDERA LA ENTIDAD EN LA ESTIMACIÓN DE CUENTAS DE COBRO DUDOSO SON PRINCIPALMENTE EL RIESGO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL CLIENTE, CUENTAS NO GARANTIZADAS Y, RETRASOS CONSIDERABLES EN LA COBRANZA DE ACUERDO A LOS LÍMITES DE CRÉDITO ESTABLECIDOS.

D.CONTINGENCIAS - LA ENTIDAD ESTÁ SUJETA A TRANSACCIONES O EVENTOS CONTINGENTES SOBRE LOS CUALES UTILIZA JUICIO PROFESIONAL EN EL DESARROLLO DE ESTIMACIONES DE PROBABILIDAD DE OCURRENCIA, LOS FACTORES QUE SE CONSIDERAN EN ESTAS ESTIMACIONES SON LA SITUACIÓN LEGAL ACTUAL A LA FECHA DE LA ESTIMACIÓN Y, LA OPINIÓN DE LOS ASESORES LEGALES.

E.BENEFICIOS DE LOS EMPLEADOS AL RETIRO - PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS BENEFICIOS AL RETIRO DE LOS EMPLEADOS, SE UTILIZAN SUPUESTOS PARA CALCULAR LA MEJOR ESTIMACIÓN DE ESTOS BENEFICIOS EN FORMA ANUAL. DICHAS ESTIMACIONES, AL IGUAL QUE LOS SUPUESTOS, SON ESTABLECIDOS EN CONJUNTO CON ACTUARIOS INDEPENDIENTES. ESTOS SUPUESTOS INCLUYEN LAS HIPÓTESIS DEMOGRÁFICAS, LAS TASAS DE DESCUENTO Y LOS AUMENTOS ESPERADOS EN LAS REMUNERACIONES Y PERMANENCIA FUTURA, ENTRE OTROS. AUNQUE SE ESTIMA QUE LOS SUPUESTOS USADOS SON LOS APROPIADOS, UN CAMBIO EN LOS MISMOS PODRÍA AFECTAR EL VALOR DE LOS ACTIVOS (PASIVOS) POR BENEFICIOS AL PERSONAL Y EL ESTADO DE RESULTADOS Y OTRAS PARTIDAS DE RESULTADO INTEGRAL EN EL PERIODO EN QUE OCURRA.

7.EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

"VEASE CUADRO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM"

8.CUENTAS POR COBRAR

"VEASE CUADRO DE CUENTRAS POR COBRAR EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM"

A.CLIENTES

EL PLAZO DE CRÉDITO PROMEDIO POR LOS INGRESOS POR VENTA DE BIENES ES DE 30 Y 60 DÍAS. NO SE HACE NINGÚN CARGO POR INTERESES. LA ENTIDAD HA RECONOCIDO UNA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO POR EL 100% DE TODAS LAS CUENTAS POR COBRAR CON POSIBILIDADES ALTAS DE NO COBRABILIDAD.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 20 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES REVELADAS EN LOS PÁRRAFOS ANTERIORES INCLUYEN LOS MONTOS QUE ESTÁN VENCIDOS AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA. LA ENTIDAD NO MANTIENE NINGÚN COLATERAL U OTRAS MEJORAS CREDITICIAS SOBRE ESOS SALDOS, NI TIENE EL DERECHO LEGAL DE COMPENSARLOS CONTRA ALGÚN MONTO QUE ADEUDE LA ENTIDAD A LA CONTRAPARTE.

LA ENTIDAD DA SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE PAGO DE SUS CLIENTES, SOBRE LOS CUALES NO SE TIENEN GARANTÍAS Y SOLO SE CUENTA CON PAGARÉS SIN PROTESTO EN ALGUNOS CASOS CON EL AVAL DEL DUEÑO, EN CASO DE RETRASO DE ACUERDO A SUS POLÍTICAS, SUSPENDE LA UTILIZACIÓN DE SU LÍNEA DE CRÉDITO PARA COMPRAS FUTURAS Y EN MAYORES RETRASOS SE EJERCEN ACCIONES EXTRAJUDICIALES Y JUDICIALES TENDIENTES A RECUPERAR EL SALDO Y EN CASO DE NO LOGRARLO SE CANCELA EL CRÉDITO Y LA CUENTA. LA ENTIDAD HA RECONOCIDO UNA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO POR EL 100% DE TODAS LAS CUENTAS POR COBRAR CON POSIBILIDADES ALTAS DE NO COBRABILIDAD.

B.LA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO ES LA SIGUIENTE:

“VEASE CUADRO DE CUENTRAS POR COBRAR EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

C.CAMBIO EN LA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO

“VEASE CUADRO DE CUENTRAS POR COBRAR EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

AL DETERMINAR LA RECUPERABILIDAD DE UNA CUENTA POR COBRAR, LA ENTIDAD CONSIDERA CUALQUIER CAMBIO EN LA CALIDAD CREDITICIA DE LA CUENTA A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE OTORGÓ INICIALMENTE EL CRÉDITO HASTA EL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA. LA CONCENTRACIÓN DEL RIESGO DE CRÉDITO ES LIMITADA DEBIDO A QUE LA BASE DE CLIENTES ES GRANDE E INDEPENDIENTE.

9. INVENTARIOS

“VEASE CUADRO DE CUENTRAS POR COBRAR EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

EL OBJETIVO DE CELEBRAR CONTRATOS CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS ES: CUBRIR PARCIALMENTE LOS RIESGOS FINANCIEROS POR EXPOSICIONES EN LOS PRECIOS DE ALGUNOS METALES TALES COMO COBRE, ZINC, NÍQUEL Y DE COMBUSTIBLES. LA DECISIÓN DE CUBRIR UNA POSICIÓN, OBEDECE A LAS CONDICIONES DEL MERCADO, A LA EXPECTATIVA QUE SE TENGA SOBRE EL MISMO A UNA FECHA DETERMINADA, ASÍ COMO AL CONTEXTO ECONÓMICO NACIONAL E INTERNACIONAL DE LOS INDICADORES ECONÓMICOS QUE INFLUYEN EN LAS OPERACIONES DE LA ENTIDAD.

EN SEPTIEMBRE DE 2013, SE CONTRATÓ UN INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO DE SWAP DE TASA DE INTERÉS PARA ADMINISTRAR EL RIESGO DE LA DEUDA A LARGO PLAZO MENCIONADO EN LA NOTA 11, A CONTINUACIÓN SE MUESTRAN LAS CARACTERÍSTICAS DEL MISMO:

“VEASE CUADRO DE INSTRUMENTOS FINANCIERO DERIVADO DE SWAP EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 21 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

LA DIVISIÓN METALES PRESENTA LAS SIGUIENTES OPERACIONES ABIERTAS Y LIQUIDADAS CON FUTUROS DE COBERTURA DE COMPRA DE METALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012.

“VEASE CUADROS DE FUTUROS DE COBERTURA DE COMPRA DE METALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

LOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA CONTRATADOS RELACIONADOS CON EL COBRE SE COTIZAN PRINCIPALMENTE EN EL COMMERCIAL METAL EXCHANGE, LOS RELATIVOS A ZINC, NÍQUEL Y ALUMINIO SE COTIZAN PRINCIPALMENTE EN EL LONDON METAL EXCHANGE.

LA DIVISIÓN DE CEMENTO UTILIZA CONTRATOS FORWARDS DE DIVISAS PARA CUBRIR PARCIALMENTE LOS RIESGOS FINANCIEROS POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, AUNQUE SON CONTRATADOS CON FINES DE COBERTURA DESDE UNA PERSPECTIVA ECONÓMICA YA QUE LOS CONTRATABA CON SU ENTIDAD TENEDORA PARA LAS COMPRAS PRONOSTICADAS DE UN DERIVADO DEL PETRÓLEO. LA OPERACIÓN ABIERTA SE RESUME A CONTINUACIÓN:

“VEASE CUADROS DE FUTUROS DE COBERTURA DE DIVISAS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

11.DEUDA A LARGO PLAZO

“VEASE CUADRO DE INTEGRACION DE DEUDA EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

CON FECHA 20 DE MARZO DE 2013, LA ENTIDAD LIQUIDÓ EN FORMA ANTICIPADA LOS CRÉDITOS QUE TENÍA CONTRATADOS CON DIFERENTES BANCOS POR UN MONTO APROXIMADO DE \$2,592,550 MILES DE PESOS, MISMOS QUE FUERON SUSTITUIDOS POR UN NUEVO CRÉDITO BAJO UN ESQUEMA DE “CLUB DEAL”, CON MEJORES CONDICIONES DE TASAS DE INTERÉS EN EL MEDIANO PLAZO, MEJOR PERFIL DE VENCIMIENTO QUE PERMITE TENER MAYOR FLEXIBILIDAD EN EL MANEJO DE LA DEUDA FINANCIERA EN EL LARGO PLAZO.

ALGUNOS DE LOS CONTRATOS DE PRÉSTAMO CONTIENEN CLÁUSULAS RESTRICTIVAS PARA LA ENTIDAD, QUE PODRÍAN HACER EXIGIBLE EL PAGO DE LOS MISMOS EN FORMA ANTICIPADA, LAS MÁS SIGNIFICATIVAS SE REFIEREN A LA LIMITACIÓN AL PAGO DE DIVIDENDOS, CUMPLIMIENTO DE CIERTAS RAZONES FINANCIERAS, ASEGURAMIENTO DE LOS ACTIVOS DADOS EN GARANTÍA, NO VENTA O DISPOSICIÓN DE LOS ACTIVOS, LA PROHIBICIÓN DE ADQUISICIÓN DE PASIVOS CONTINGENTES O CUALQUIER OTRO PASIVO CONTRACTUAL. AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 LA ENTIDAD CUMPLE CON LAS RAZONES FINANCIERAS.

12.BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

LA ENTIDAD TIENE PLANES PARA PAGOS POR JUBILACIÓN, MUERTE O INVALIDEZ TOTAL A SU PERSONAL NO SINDICALIZADO EN LA MAYORÍA DE SUS SUBSIDIARIAS, Y PARA PAGOS POR PRIMA DE ANTIGÜEDAD PARA TODO SU PERSONAL, DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LOS CONTRATOS DE TRABAJO. EL PASIVO RELATIVO Y EL COSTO ANUAL DE BENEFICIOS SE CALCULAN POR ACTUARIO INDEPENDIENTE CONFORME A LAS BASES DEFINIDAS EN LOS PLANES, UTILIZANDO EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 22 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

LOS VALORES PRESENTES DE ESTAS OBLIGACIONES Y LAS TASAS UTILIZADAS PARA SU CÁLCULO SON:

“VEASE CUADRO DE VALORES PRESENTES DE LAS OBLIGACIONES EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

TASAS NOMINALES UTILIZADAS EN LAS PROYECCIONES ACTUARIALES SON:

“VEASE CUADRO DE TASAS NOMINALES PARA PROYECCIONES ACTUARIALES EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

EN LAS ENTIDADES COLOMBIANAS, EL PASIVO CORRESPONDE PRINCIPALMENTE A LAS OBLIGACIONES LEGALES Y EXTRALEGALES CON SUS EMPLEADOS LAS CUALES SON AJUSTADAS AL CIERRE DEL EJERCICIO CON BASE EN LO DISPUESTO EN LOS PROCEDIMIENTOS LEGALES Y LAS NORMAS LABORALES EN VIGOR.

DE ACUERDO A LAS LEYES LABORALES DE CADA PAÍS EN DONDE LA ENTIDAD OPERA, SE HAN REGISTRADO LAS PROVISIONES NECESARIAS PARA CUBRIR LOS MONTOS RELATIVOS A LOS PAGOS POR DICHAS OBLIGACIONES.

LOS IMPORTES RECONOCIDOS EN RESULTADOS DE LOS PLANES POR BENEFICIOS DEFINIDOS SE INTEGRAN COMO SIGUE:

“VEASE CUADRO DE IMPORTES RECONOCIDOS EN RESULTADOS DE LOS PLANES POR BENEFICIO EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

LA TASA GENERAL ESPERADA DE RENDIMIENTO REPRESENTA UN PROMEDIO PONDERADO DE LOS RENDIMIENTOS ESPERADOS DE LAS DIVERSAS CATEGORÍAS DE LOS ACTIVOS DEL PLAN. LA EVALUACIÓN DE LOS DIRECTORES SOBRE LOS RENDIMIENTOS ESPERADOS SE BASA EN LAS TENDENCIAS DE RENDIMIENTO HISTÓRICAS Y LAS PREDICCIONES DE LOS ANALISTAS SOBRE EL MERCADO PARA LOS ACTIVOS SOBRE LA VIDA DE LA OBLIGACIÓN RELACIONADA.

LA ENTIDAD AÚN NO HA CUANTIFICADO EL MONTO DE APORTACIONES QUE EFECTUARÁ A LOS PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS DURANTE EL EJERCICIO DE 2013.

13.CAPITAL CONTABLE

A.EL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012 SE INTEGRA COMO SIGUE:

“VEASE CUADRO DEL CAPITAL SOCIAL EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

B.EN ENERO DE 2013, SE EXHIBIÓ EL CAPITAL SUSCRITO NO EXHIBIDO QUE SE TENÍA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, POR LA CANTIDAD DE \$5,825 MILES DE PESOS.

C.EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS REALIZADA EL 20 DE DICIEMBRE DE 2012, SE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 23 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

RESOLVIÓ LLEVAR A CABO UN AUMENTO DE CAPITAL VARIABLE POR LA CANTIDAD DE \$582.5 MILLONES, ASÍ COMO LA EMISIÓN DE 1,788,300 ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, SIN EXPRESIÓN DE VALOR DE CLASE II, REPRESENTATIVAS DE LA PARTE VARIABLE DEL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD A UN PRECIO DE SUSCRIPCIÓN DE \$325.75353 PESOS, CADA UNA.

D.EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS REALIZADA EL 13 DE JULIO DE 2012, SE RESOLVIÓ LLEVAR A CABO UN AUMENTO DE CAPITAL VARIABLE POR LA CANTIDAD DE \$582,5, ASÍ COMO LA EMISIÓN DE 1,788,300 ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, SIN EXPRESIÓN DE VALOR DE CLASE II, REPRESENTATIVAS DE LA PARTE VARIABLE DEL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD A UN PRECIO DE SUSCRIPCIÓN DE \$325.75353 PESOS, CADA UNA.

E.LAS UTILIDADES RETENIDAS INCLUYEN LA RESERVA LEGAL. DE ACUERDO CON LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES, DE LAS UTILIDADES NETAS DEL EJERCICIO DEBE SEPARARSE UN 5% COMO MÍNIMO PARA FORMAR LA RESERVA LEGAL, HASTA QUE SU IMPORTE ASCIENDA AL 20% DEL CAPITAL SOCIAL A VALOR NOMINAL. LA RESERVA LEGAL PUEDE CAPITALIZARSE, PERO NO DEBE REPARTIRSE A MENOS QUE SE DISUELVA LA SOCIEDAD, Y DEBE SER RECONSTITUIDA CUANDO DISMINUYA POR CUALQUIER MOTIVO. AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012, SU IMPORTE A VALOR NOMINAL ASCIENDE A \$26,916, RESPECTIVAMENTE.

F.LA DISTRIBUCIÓN DEL CAPITAL CONTABLE, EXCEPTO POR LOS IMPORTES ACTUALIZADOS DEL CAPITAL SOCIAL APORTADO Y DE LAS UTILIDADES RETENIDAS FISCALES, CAUSARÁ EL ISR A CARGO DE LA ENTIDAD A LA TASA VIGENTE AL MOMENTO DE LA DISTRIBUCIÓN. EL IMPUESTO QUE SE PAGUE POR DICHA DISTRIBUCIÓN, SE PODRÁ ACREDITAR CONTRA EL ISR DEL EJERCICIO EN EL QUE SE PAGUE EL IMPUESTO SOBRE DIVIDENDOS Y EN LOS DOS EJERCICIOS INMEDIATOS SIGUIENTES, CONTRA EL IMPUESTO DEL EJERCICIO Y LOS PAGOS PROVISIONALES DE LOS MISMOS.

14.OPERACIONES DISCONTINUADAS

LA ENTIDAD TOMÓ LA DECISIÓN DE DISCONTINUAR CIERTAS OPERACIONES DEBIDO A QUE CONSIDERÓ QUE LOS PROYECTOS DE CIERTAS ENTIDADES JURÍDICAS NO SON VIABLES DE ACUERDO CON LAS NUEVAS PERSPECTIVAS DE NEGOCIO; LAS SIGUIENTES ENTIDADES JURÍDICAS SE DEDICABAN A LA FABRICACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE TUBERÍA DE CONCRETO EN LA PARTE DE FIBRO-CEMENTO: COMPAÑÍA MEXICANA DE CONCRETO PRETENSADO COMECOP, S.A. DE C.V., COMECOP SERVICIOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V. DE IGUAL FORMA SE DECIDIÓ DISCONTINUAR LA PLANTA DE MEXALIT INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. UBICADA EN EL ESTADO CHIHUAHUA (CHIHUAHUA).

EL 23 DE MARZO DE 2012, LA ENTIDAD FIRMÓ UN CONTRATO DE VENTA POR LAS ACCIONES DE LA SUBSIDIARIA ALMEXA ALUMINIO, S.A. DE C.V. CON GRUPO VASCONIA, S.A.B. (VASCONIA) DICHA OPERACIÓN SE CONCRETÓ EL 24 DE ABRIL DE 2012 AL SER APROBADO POR LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DE VASCONIA.

DEBIDO A LO ANTERIOR LOS ESTADOS DE RESULTADOS SE PRESENTARON NETOS DE LA PÉRDIDA GENERADA EN LA VENTA EN EL RUBRO DE OPERACIONES DISCONTINUADAS.

LA INFORMACIÓN FINANCIERA CONDENSADA POR LAS OPERACIONES DISCONTINUADAS SE ANALIZA COMO SIGUE:

"VEASE CUADRO DE INFORMACION FINANCIERA CONDENSADA POR OPERACIONES DISCONTINUAS EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM"

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 24 / 24

CONSOLIDADO

Impresión Final

(1) CORRESPONDE A LA PÉRDIDA CONTABLE EN VENTA DE ACCIONES DE ALMEXA ALUMINIO, S.A. DE C.V. Y ALUMINIO HOLDINGS, S.A. DE C.V. AL 31 DE MARZO 2012.

15. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

EL IASB HA PROMULGADO MODIFICACIONES A LAS IAS, QUE YA FUERON EMITIDAS PERO QUE AÚN NO ESTÁN VIGENTES A LA FECHA DE ESTE INFORME:

MODIFICACIONES A LA IAS 32, REVELACIONES - COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS - LAS MODIFICACIONES A IAS 32 CLARIFICAN LA APLICACIÓN DE LOS REQUERIMIENTOS EXISTENTES SOBRE LA COMPENSACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS. EN ESPECÍFICO, LAS MODIFICACIONES CLARIFICAN EL SIGNIFICADO DE "TENGA, EN EL MOMENTO ACTUAL, EL DERECHO, EXIGIBLE LEGALMENTE, DE COMPENSAR LOS IMPORTES RECONOCIDOS" Y "TENGA LA INTENCIÓN DE LIQUIDAR POR EL IMPORTE NETO, O DE REALIZAR EL ACTIVO Y LIQUIDAR EL PASIVO SIMULTÁNEAMENTE".

LAS MODIFICACIONES A IAS 32 SON EFECTIVAS PARA PERIODOS ANUALES QUE INICIEN EN O DESPUÉS DEL 1 DE ENERO DE 2014, Y PERMITEN SU APLICACIÓN ANTICIPADA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN ELEM

TRIMESTRE 03 AÑO 2013

ELEMENTIA, S.A.

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS
CONJUNTOS
(MILES DE PESOS)**

CONSOLIDADO

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
GRUPO CUPRUM, SAPI DE CV Y SUBSIDIARIAS		0	20.00	758,800	823,612
OTRAS INVERSIONES EN ACCIONES DE COLOMBIA		0	0.00	0	11,451
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				758,800	835,063

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **ELEM**
ELEMENTIA, S.A.

TRIMESTRE **03** AÑO **2013**

DESGLOSE DE CRÉDITOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
BANCARIOS																
COMERCIO EXTERIOR																
CON GARANTÍA																
CLUB DEAL BANAMEX BBVA HSBC	NO	22/03/2013	22/03/2018	TIIE 91 + 1.5	0	0	699,407	1,212,305	1,445,441	373,023						
CLUB DEAL REVOLVENTE BMX BBV	NO	06/08/2013	06/08/2013	TIIE 28 + 1.5	87,500	262,500	0	0	0	0						
BISA	NO	20/06/2011	20/06/2014	5.5 TRE							130	3,266	0	0	0	0
HSBC	NO	20/10/2011	20/10/2023	LIBOR 1.3							19,389	79,373	79,373	79,373	79,373	420,766
BANCA COMERCIAL																
BX+	NO	06/09/2013	29/08/2014	TIIE 28 + 1.5	12,500	37,500	0	0	0	0						
OTROS																
TOTAL BANCARIOS					100,000	300,000	699,407	1,212,305	1,445,441	373,023	19,519	82,639	79,373	79,373	79,373	420,766

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN ELEM
ELEMENTIA, S.A.

TRIMESTRE 03 AÑO 2013

DESGLOSE DE CRÉDITOS
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA						
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO						
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO																
OTROS PASIVOS	NO			0	0	17,839	0	0	0							
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO				0	0	17,839	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVEEDORES																
PROVEEDORES	NO			0	2,525,014											
PROVEEDORES	NO									0	316,569					
TOTAL PROVEEDORES				0	2,525,014					0	316,569					
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES																
INTERESES POR PAGAR	NO			6,117	0	0	0	0	0							
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DER	NO			2,200	0	0	0	0	0							
BENEFICIOS A EMPLEADOS	NO			0	23,347	0	0	0	0							
PROVISIONES	NO			449,091	0	21,194	0	0	0							
OTROS	NO			297,819	0	0	0	0	0							
PROVISIONES	NO									0	22,610	1,288	0	0	0	0
	NO									0	0	0	0	0	0	0
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES				755,227	23,347	21,194	0	0	0	0	22,610	1,288	0	0	0	0
TOTAL GENERAL				855,227	2,848,361	3,738,440	1,212,305	1,445,441	373,023	19,519	421,818	80,661	79,373	79,373	420,766	

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**
ELEMENTIA, S.A.

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
ACTIVO MONETARIO	94,203	1,225,764	0	0	1,225,764
CIRCULANTE	94,203	1,225,764	0	0	1,225,764
NO CIRCULANTE	0	0	0	0	0
PASIVO	84,654	1,101,508	0	0	1,101,508
CIRCULANTE	33,918	441,336	0	0	441,336
NO CIRCULANTE	50,736	660,172	0	0	660,172
SALDO NETO	9,549	124,256	0	0	124,256

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 1 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: ELEM

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2013

ELEMENTIA, S.A.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 2 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN ELEM
ELEMENTIA, S.A.

TRIMESTRE 03 AÑO 2013

DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR PRODUCTO
INGRESOS TOTALES
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
INGRESOS NACIONALES					
DIVISION COBRE	29,942	3,172,532	46.00	NACOBRE/COBRECEL	CASA DE LA MONEDA /
DIVISION FC MEXALIT	75,360	659,504	61.00	MEXALIT 7 EUREKA	MATERIALES PARA EL D
DIV PLASTICO FRIGOCE	9,848	192,673	20.00	FESTY / LAMINARSA	COMERC LACTEOS Y DER
DIVISION CEMENTO	466,941	601,875	2.00	FORTALEZA Y LAFARGE	DEPOSITO DE MATERIAL
INGRESOS POR EXPORTACIÓN					
DIVISION COBRE	16,671	1,001,687	10.00	NACOBRE/COBRECEL	USA MILLAR
DIVISION FC MEXALIT	10,546	59,048	10.00	MEXALIT/EUREKA	IMPORTADORA FERRET
INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
DIV FC CENTRO AMERIC	98,340	792,795	30.00	FIBROLIT/PYSTONE	GPO PROGRESO/CERT
ETERNIT COLOMBIANA F	53,996	415,815	31.00	ETERNIT/ETERBOARD	COBAL SA/ABASTECED
ETERNIT ATLÁNTICO FC	46,275	292,208	36.00	ETERNIT/ETERBOARD	GPO ALEMAN FERRETE
ETERNIT PACIFICO FC	45,439	286,396	35.00	ETERNIT/TEJALIT TECH	SODIMAC HOM CENTER
ETERNIT ECUADOR FC	29,551	170,287	64.00	ETERNIT/CELONIT/ETER	DISTR Y COMERC ESPIN
DURALIT BOLIVIA FC	51,186	235,963	54.00	DURALIT/ETERBOARD	SERVIPLAN, FERVICRU
DIV PLAST FIBRAFORTE	6,624	178,142	35.00	FIBRAFORTE	SODIMAC PERU, REPRES
COPPER AND BRASS INT	8,586	1,322,318	10.00	NACOBRE	CELLO PROD, TUBES IN
MAXITILE INC	38,108	237,061	10.00	MAXITILE	MENARDS INC / DIXIE
	0	0	0		
TOTAL	987,413	9,618,304			

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN ELEM
ELEMENTIA, S.A.

TRIMESTRE 03 AÑO 2013

INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
PAGADO
CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

CONSOLIDADO

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
A	0.00000	0	2,130,487	2,725,046	4,765,615	89,918	38,087	231,765
AL	0.00000	0	4,790,193	6,126,998	10,715,021	202,170	85,634	521,102
B	0.00000	0	1,814,887	2,321,334	4,136,221	0	32,445	197,430
BL	0.00000	0	4,080,535	5,219,330	9,299,865	0	72,947	443,904
TOTAL			12,816,102	16,392,708	28,916,722	292,088	229,113	1,394,201

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

29,208,810

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ELEM**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2013**

ELEMENTIA, S.A.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 4

CONSOLIDADO

Impresión Final

MÉXICO, D.F. A 28 DE OCTUBRE DE 2013.

COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES
INSURGENTES SUR NO. 1971, PISO 7
PLAZA INN, TORRE SUR,
010020, COL. GUADALUPE INN
MÉXICO, D.F.
ASUNTO: INFORME SOBRE LAS OPERACIONES
CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

LIC. RAFAEL COLADO IBARRECHE
DIRECCION GENERAL ADJUNTA DE EMISORAS

ELEMENTIA, S.A. DE C.V. (ELEMENTIA) ENVÍA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL REPORTE TRIMESTRAL RESPECTO DE LAS OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS VIGENTES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013.

INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA

1. DISCUSIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LAS POLÍTICAS DE USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, EXPLICANDO SI DICHAS POLÍTICAS PERMITEN QUE SEAN UTILIZADOS ÚNICAMENTE CON FINES DE COBERTURA O TAMBIÉN CON OTROS FINES, TALES COMO NEGOCIACIÓN.

• OBJETIVOS PARA CELEBRAR OPERACIONES CON DERIVADOS

LAS POLÍTICAS DE LA EMPRESA PARA EL USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, LIMITAN LA CONTRATACIÓN DE LOS MISMOS PARA FINES EXCLUSIVOS DE COBERTURA. EL OBJETIVO DE ELEMENTIA EN LA CELEBRACIÓN DE OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, ES MINIMIZAR EL RIESGO ASOCIADO CON POSIBLES VARIACIONES O FLUCTUACIONES INUSUALES EN EL PRECIO DE LOS INSUMOS Y DE OPERACIONES FINANCIERAS, TODAS ELLAS RELACIONADAS CON LA OPERACIÓN DE LA EMPRESA. ES POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA NO REALIZAR OPERACIONES CON CARÁCTER ESPECULATIVO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

• INSTRUMENTOS UTILIZADOS

COBERTURAS DE PRECIO DEL COBRE, ZINC Y NÍQUEL. LA MATERIA PRIMA PRINCIPAL PARA LA ELABORACIÓN DE PRODUCTOS EN NUESTRA DIVISIÓN DE METALES ES EL COBRE. EL PRECIO DE ESTA MATERIA PRIMA PUEDE PRESENTAR VARIACIONES IMPORTANTES EN EL MERCADO, POR LO QUE AL SER UN COMPONENTE IMPORTANTE DENTRO DE NUESTRO COSTO DE PRODUCCIÓN, LA COMPAÑÍA CELEBRÓ CONTRATOS DE PRECIO CON FINES DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO BAJO PREVIO ACUERDO CON LOS CLIENTES QUE LO SOLICITARON. RESPECTO DE ESTOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA, LA EMPRESA TIENE COMO OBJETIVO EL OBTENER UN NIVEL DE PRECIO DE DICHOS METALES QUE PERMITA MANTENER UN COSTO DE PRODUCCIÓN PREDECIBLE, PARA ALCANZAR LOS NIVELES DE RENTABILIDAD ESTABLECIDOS EN EL PLAN ESTRATÉGICO DE LA EMPRESA. ELEMENTIA UTILIZA FUTUROS Y SWAPS DE COBERTURA DE COMPRA DE GAS NATURAL Y DE ALGUNOS METALES.

EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2013, SE CONTRATÓ UN INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO DE SWAP DE TASA DE INTERÉS PARA ADMINISTRAR EL RIESGO DE LA DEUDA BANCARIA A LARGO PLAZO, LA FECHA DE OPERACIÓN CONCERTADA ES EL 8 DE OCTUBRE. PARA ESTE INSTRUMENTO DE COBERTURA, LA EMPRESA TIENE COMO OBJETIVO ADMINISTRAR LA TASA DE INTERÉS, PARA ALCANZAR LOS NIVELES DE RENTABILIDAD ESTABLECIDOS EN EL PLAN ESTRATÉGICO DE LA EMPRESA.

LA DIVISIÓN DE CEMENTO UTILIZA CONTRATOS FORWARDS DE DIVISAS PARA CUBRIR PARCIALMENTE LOS RIESGOS FINANCIEROS POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA PARA LAS COMPRAS DE UN DERIVADO DE PETRÓLEO, AUNQUE SON CONTRATADOS CON FINES DE COBERTURA DESDE UNA PERSPECTIVA ECONÓMICA YA QUE LOS CONTRATABA CON SU ANTERIOR ENTIDAD TENEDORA.

•ESTRATEGIAS DE COBERTURA

LA COMPAÑÍA A TRAVÉS DEL ÁREA DE FINANZAS, DETERMINA LOS MONTOS Y OBJETIVOS SOBRE POSICIONES PRIMARIAS PARA LAS CUALES SE CREE CONVENIENTE LA CONTRATACIÓN DE UN INSTRUMENTO DERIVADO DE LA COBERTURA, CON EL FIN DE MITIGAR LOS POSIBLES RIESGOS GENERADOS POR TRANSACCIONES ASOCIADAS CON LA POSICIÓN PRIMARIA, PARA LO CUAL SE CONSIDERAN LAS CONDICIONES DE MERCADO.

•MERCADOS DE NEGOCIACIÓN Y CONTRAPARTES ELEGIBLES

LA NEGOCIACIÓN CON INSTRUMENTOS DERIVADOS SE REALIZA SÓLO CON INSTITUCIONES QUE SE ESTIMAN DE RECONOCIDA SOLVENCIA Y PRINCIPALMENTE CON AQUELLAS CON LAS QUE SE MANTIENE UNA RELACIÓN DE NEGOCIO. CABE MENCIONAR QUE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS QUE UTILIZA LA COMPAÑÍA SON DE USO COMÚN EN LOS MERCADOS Y POR LO TANTO PUEDEN SER COTIZADOS CON DOS O MÁS INSTITUCIONES FINANCIERAS PARA ASEGURAR LAS MEJORES CONDICIONES DE CONTRATACIÓN. LOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA CONTRATADOS RELACIONADOS CON EL COBRE, SE COTIZAN PRINCIPALMENTE EN EL COMMERCIAL METAL EXCHANGE, LOS RELATIVOS A ZINC Y NÍQUEL SE COTIZAN PRINCIPALMENTE EN EL LONDON METAL EXCHANGE.

•POLÍTICAS PARA LA DESIGNACIÓN DE AGENTES DE CÁLCULO O VALUACIÓN

PARA LA OBTENCIÓN DEL CÁLCULO O VALUACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, LA COMPAÑÍA TIENE COMO POLÍTICA OBTENER LA VALUACIÓN DE LA CONTRAPARTE CON QUIEN SE PACTÓ EL INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO, ASÍ COMO EN ALGUNOS CASOS, OBTENER LA VALUACIÓN DE UN TERCERO INDEPENDIENTE, BUSCANDO SEA ESTE ÚLTIMO UNA INSTITUCIÓN DE PRESTIGIO Y RECONOCIDA EN EL MERCADO. ADICIONALMENTE, EL ÁREA DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS DE LA EMPRESA REALIZA EL ANÁLISIS Y REVISIÓN DE LA VALUACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS.

PROCESOS Y NIVELES DE AUTORIZACIÓN REQUERIDOS POR TIPO DE OPERACIÓN

LA CONTRATACIÓN Y EL USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, SE REALIZA DE ACUERDO A LAS POLÍTICAS INTERNAS ESTABLECIDAS. PREVIO A LA CELEBRACIÓN DE CUALQUIER CONTRATO DE ESTE TIPO, EL ÁREA DE FINANZAS DE LA EMPRESA DETERMINA JUNTO EL CLIENTE EL MONTO Y LOS OBJETIVOS SOBRE POSICIONES PRIMARIAS PARA LOS CUALES SE CREE CONVENIENTE LA CONTRATACIÓN DE UN INSTRUMENTO DERIVADO DE COBERTURA. LA EVALUACIÓN Y LA DEFINICIÓN SE PRESENTAN AL CLIENTE PARA QUE ESTE ÚLTIMO LA EVALÚE Y APRUEBE. Y AL FINAL DEL PLAZO ESTABLECIDO EL CLIENTE SE RESPONSABILIZA SOBRE LA DECISIÓN DE DICHO CONTRATO PARA LA POSTERIOR ENTREGA DE SU PEDIDO.

EXISTENCIA DE UN TERCERO INDEPENDIENTE

CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, ELEMENTIA TIENE LA OBLIGACIÓN DE CONTAR CON UN AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE QUE DICTAMINE SUS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES. DENTRO DEL PROCESO DE AUDITORÍA REALIZADO POR DICHOS AUDITORES, SE ANALIZAN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA SOCIEDAD Y LAS OPERACIONES QUE DIERON ORIGEN A LOS REGISTROS CORRESPONDIENTES Y SE REVISAN SUS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA SOCIEDAD AUDITADA. CONSECUENTEMENTE, DENTRO DE DICHO ANÁLISIS LOS AUDITORES EXTERNOS REVISAN LAS OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, INCORPORANDO EN SU CASO LAS NOTAS CORRESPONDIENTES EN EL DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE ELEMENTIA.

A ESTA FECHA, LAS NOTAS DE LOS AUDITORES EXTERNOS MENCIONADOS NO HAN REPORTADO OBSERVACIONES RELEVANTES O DEFICIENCIAS QUE AMERITEN SER REVELADAS.

2. DESCRIPCIÓN GENÉRICA SOBRE TÉCNICAS DE VALUACIÓN

LA COMPAÑÍA CUENTA CON UN ÁREA LA CUAL CONTINUAMENTE CALCULA Y EVALÚA LA POSICIÓN EXISTENTE DE LAS COBERTURAS ANTES MENCIONADAS. SE CONSIDERA QUE DEBIDO A LA SIMPLICIDAD DE ESTOS INSTRUMENTOS Y AL OBJETIVO QUE ES TENER UN PRECIO FIJO O BIEN UN PRECIO MÁXIMO PARA EL INSUMO, LA VALUACIÓN QUE REALIZA LA EMPRESA CON EL CLIENTE QUE LO SOLICITA, TIENE COMO EFECTO REALIZAR LA AFECTACIÓN CONTABLE INMEDIATA POR EL DIFERENCIAL DEL PRECIO DE MERCADO CONTRA EL PRECIO FIJO PACTADO.

EL VALOR RAZONABLE SE DETERMINA CON BASE EN PRECIOS DE MERCADOS RECONOCIDOS O BIEN, SE DETERMINA CON BASE EN TÉCNICAS DE VALUACIÓN ACEPTADAS EN EL ÁMBITO FINANCIERO. LA VALUACIÓN PARA AMBOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA, ES REALIZADA POR LA CONTRAPARTE, Y VALIDADA POR EL ÁREA DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS DE LA EMPRESA.

LA EFECTIVIDAD DE LA COBERTURA SE MIDE EN LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE O FLUJO DE EFECTIVO DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA DENTRO DE ESTE RANGO. PARA EFECTOS DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA, LA EVALUACIÓN DE LA EFICIENCIA DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS ES MEDIDA POR LA EMPRESA DE MANERA MENSUAL DADO QUE LOS PRECIOS PACTADOS SON MENSUALES Y ES DISCUTIDA DURANTE LA AUDITORÍA EXTERNA ANUAL CON LOS AUDITORES EXTERNOS, QUIENES REVISAN EL EFECTO DE LOS RESULTADOS Y BALANCE DE DICHS INSTRUMENTOS, Y REVELAN EN SUS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS LA EXISTENCIA Y CORRECTA APLICACIÓN CONTABLE DE LOS MISMOS.

PARA EL REGISTRO CONTABLE, LA COMPAÑÍA APLICA LAS DISPOSICIONES DEL BOLETÍN IAS-39 "INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS Y OPERACIONES DE COBERTURA". DICHO BOLETÍN ESTABLECE LAS CARACTERÍSTICAS QUE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEBEN REUNIR PARA SER CONSIDERADOS COMO DERIVADOS, Y LAS CONDICIONES PARA QUE DICHS INSTRUMENTOS SEAN CONSIDERADOS COMO DE COBERTURA, DEFINIENDO EL CONCEPTO DE EFECTIVIDAD Y SEÑALANDO LAS REGLAS DE VALUACIÓN Y EL TRATAMIENTO CONTABLE DE LOS CAMBIOS EN SU VALOR.

LA COMPAÑÍA RECONOCE TODOS LOS ACTIVOS O PASIVOS QUE SURGEN DE LAS OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL BALANCE GENERAL A VALOR RAZONABLE. DEBIDO A QUE LOS DERIVADOS SON CONTRATADOS CON LA FINALIDAD DE CUBRIR RIESGOS Y CUMPLEN CON TODOS LOS REQUISITOS DE COBERTURA, SE DOCUMENTA SU DESIGNACIÓN AL INICIO DE LA OPERACIÓN DE COBERTURA, DESCRIBIENDO EL OBJETIVO, CARACTERÍSTICAS, RECONOCIMIENTO CONTABLE Y COMO SE LLEVARÁ A CABO LA MEDICIÓN DE LA EFECTIVIDAD, APLICABLES A ESA OPERACIÓN.

3. FUENTES DE LIQUIDEZ

LA COMPAÑÍA MENSUALMENTE REALIZA PROYECCIONES DE SU FLUJO OPERATIVO LAS CUALES CONTEMPLAN LOS FLUJOS RELACIONADOS A LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS. EN EL CASO ESPECIFICO DE LAS OPERACIONES DE COBERTURA, LAS FUENTES DE LIQUIDEZ PROVIENEN DEL CLIENTE Y EL RIESGO SE TRASLADA A CADA CLIENTE QUE LO SOLICITA, POR LO QUE NO SE REQUIERE DE LÍNEAS DE CRÉDITO O RECURSOS ADICIONALES.

4. EXPOSICIÓN, RIESGOS Y CONTINGENCIAS

LOS RIESGOS IDENTIFICADOS SON LOS RELACIONADOS CON LAS VARIACIONES EN EL PRECIO DE MERCADO DEL LOS COMMODITIES. DADA LA RELACIÓN DIRECTA QUE EXISTE ENTRE LAS POSICIONES PRIMARIAS Y LOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA, Y QUE ESTOS ÚLTIMOS NO TIENEN ELEMENTOS CONTRACTUALES DE OPCIÓN QUE PUDIERAN AFECTAR LA EFECTIVIDAD DE LA COBERTURA, LA COMPAÑÍA A LA FECHA NO PREVÉ NINGÚN RIESGO DE QUE ESTAS COBERTURAS DIFIERAN DEL OBJETIVO CON EL QUE SE FUERON CONTRATADAS.

EL RIESGO ACEPTADO POR LA EMPRESA ES PAGAR EL PRECIO DE LA COBERTURA PACTADA, ANTE UN ESCENARIO EN EL CUAL EL PRECIO EN EL MERCADO FUERA MENOR QUE EL PACTADO EN NUESTRO CONTRATO DE COBERTURA, LA CONTINGENCIA PARA LA EMPRESA IMPLICARÍA QUE UNA PARTE DEL COSTO DE PRODUCCIÓN FUERA MAYOR QUE EL DE MERCADO O EL DE NUESTRA COMPETENCIA. UN RIESGO ADICIONAL SERÍA AQUEL ESCENARIO EN EL CUAL LA DEMANDA EN EL CONSUMO DE ESTE COMMODITY FUERA MENOR A LOS CONSUMOS PACTADOS EN NUESTRO CONTRATO DE COBERTURA ESCENARIO EN EL CUAL LA EFECTIVIDAD SE VERÍA AFECTADA.

CABE MENCIONAR QUE EN LAS COBERTURAS CONTRATADAS POR LA EMPRESA, EL RIESGO ES LIMITADO A PAGAR MÁXIMO EL PRECIO PACTADO.

5. INFORMACIÓN CUANTITATIVA

“VEASE CUADRO DE RESUMEN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN ARCHIVO ADJUNTO IFRSTRIM”

6. ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

NO APLICA.
